



# Habitat participatif Moulin Lambert



Inventez ensemble votre nouveau  
lieu de vie à Nantes Ouest !

Il y a comme un air de village, avec ce nouveau projet d'habitat participatif en accession abordable situé chemin du Moulin Lambert dans le secteur Chantenay-Bellevue.

Et si vous construisiez votre avenir autrement ?

**HABITAT  
PARTICIPATIF**

**NANTES  
OUEST**



Concevoir son logement  
sur-mesure



Connaître ses futurs voisins et  
définir ensemble les espaces et  
services que l'on souhaite partager  
(salle polyvalente, jardin, chambre  
d'amis, voiture partagée.. ?)



Choisir son architecte et décider  
de la qualité des matériaux, de la  
forme du bâtiment

**LANCEMENT  
DÈS LA RENTREE  
2018 !**



## Qu'est-ce que l'habitat participatif ?

**L'habitat participatif** est une forme d'habitat basé sur l'initiative citoyenne, la convivialité et le partage. C'est également un lieu de vie **conçu et pensé par ses habitants** qui répond aux **besoins de chacun et du collectif** : par la personnalisation de son logement et par la mutualisation et le partage de biens ou de services.

### L'art de vivre autrement

Accessible par un chemin piétonnier, situé dans un environnement calme et résidentiel, le projet accueillera un petit collectif de 9 logements intermédiaires sur un joli jardin. Le chemin du Moulin Lambert, du nom de l'ancien moulin tour, permet de rejoindre en 1 minute à pied la ligne 1 du tramway à l'arrêt Jean Moulin. De nombreux services et commerces sont disponibles à proximité (école, multiaccueil, médiathèque, commerces, pharmacie, etc ...) : un idéal pour de jeunes familles !

### Un projet accompagné

Pour accompagner leur futur collectif d'habitants vers l'autonomie, une équipe d'assistants à maîtrise d'ouvrage animera chaque phase du projet et facilitera le lien entre futurs habitants et les acteurs du projet (architecte, CIF). Définissons ensemble vos besoins individuels et collectifs, choisissez votre futur architecte et devenez acteur de votre projet !

### Une accession abordable

CIF Coopérative sécurise votre projet d'accession à la propriété et propose des formules d'acquisition abordable, ouvertes à tous les ménages, sous conditions de ressources (+ TVA réduite à 5,5%, etc ...).

**Vous avez envie de vous investir dans un projet collectif et participatif et de devenir acteur de votre lieu de vie ? L'habitat participatif est fait pour vous !**

**Rencontrons-nous, rencontrez-vous !**

06 87 93 50 16

contact@omsweetomenvironnement

<http://www.habitat-participatif-nantes.com/>

