

Myrica

Rue de la Hautière  
LA CHAPELLE SUR ERDRE

| LOG N° | TYPE | BÂTIMENT | NIVEAU    |
|--------|------|----------|-----------|
| M01    | T4D  | maison   | RDC / R+1 |

SURFACES HABITABLES

|                |          |
|----------------|----------|
| Entrée         | 2.88 m²  |
| Séjour/Cuisine | 31.76 m² |
| Cellier        | 4.32 m²  |
| WC 1           | 1.81 m²  |
| Chambre 1      | 11.06 m² |
| Chambre 2      | 11.80 m² |
| Chambre 3      | 10.08 m² |
| Pl.            | 0.58 m²  |
| Rgt            | 0.87 m²  |
| SdB            | 5.10 m²  |
| WC 2           | 1.20 m²  |
| Palier         | 2.65 m²  |

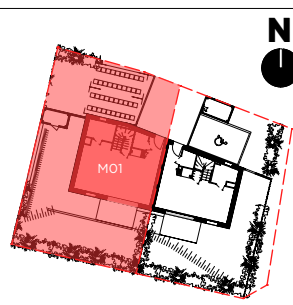
|               |          |
|---------------|----------|
| Total surface | 84.11 m² |
|---------------|----------|

SURFACES ANNEXES

|             |           |
|-------------|-----------|
| Jardin clos | 100.38 m² |
| Terrasse    | 7.50 m²   |
| Cabanon     | 2.80 m²   |

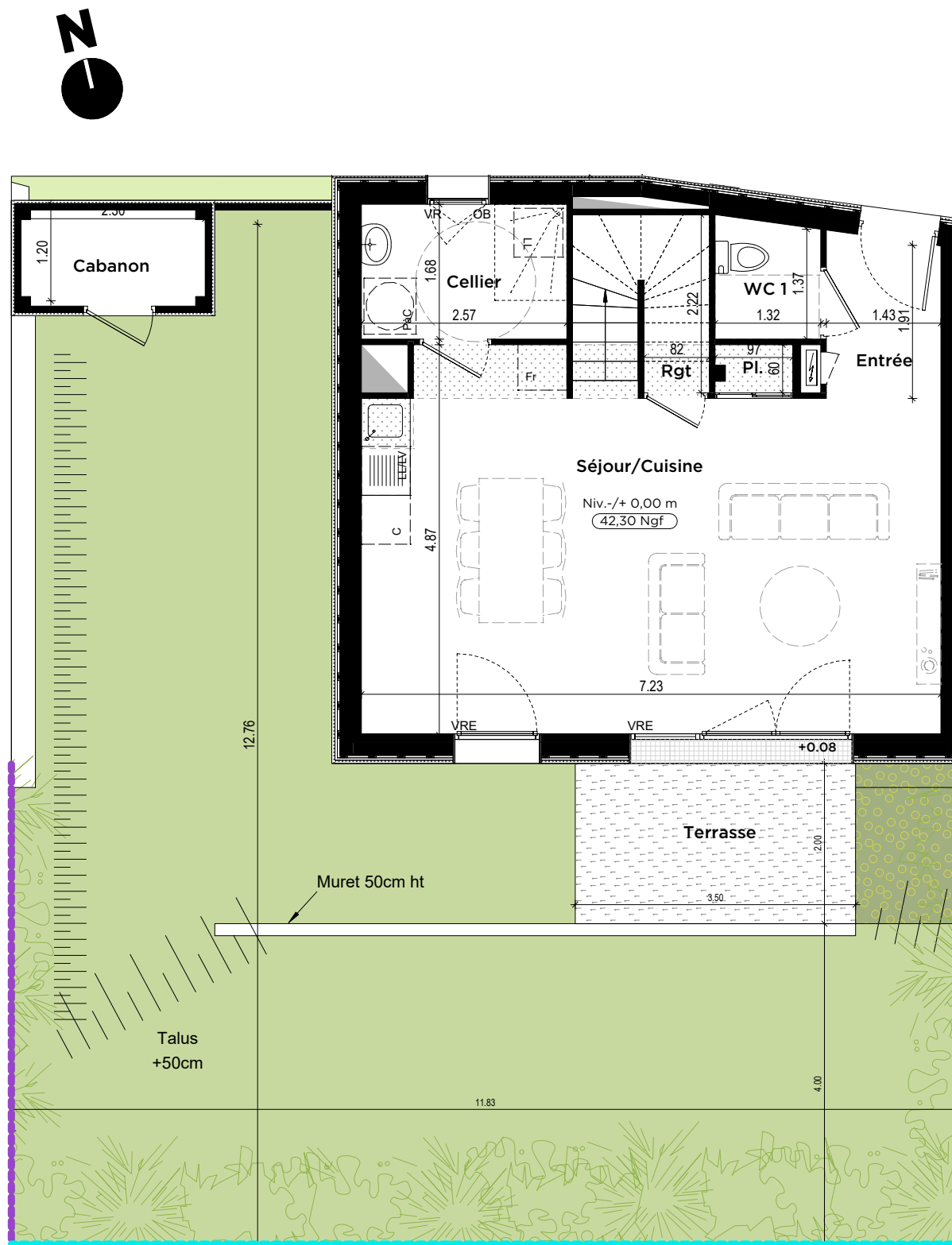


Plan de masse



Plan de repérage - Maisons

Plan de commercialisation en date du 26/05/2023  
Indice C - Contrat de réservation



Plan du RDC



VR: Volet Roulant  
VRE: VR Electrique  
OB : fenêtre oscillo-battante

LV: Emplacement Lave Vaisselle  
LL: Emplacement Lave Linge  
FR: Emplacement Réfrigérateur  
C: Emplacement Cuisson  
Pl: placard

Poutre  
Tableau électrique  
gaine technique  
Soffite (220<HSP<250cm)

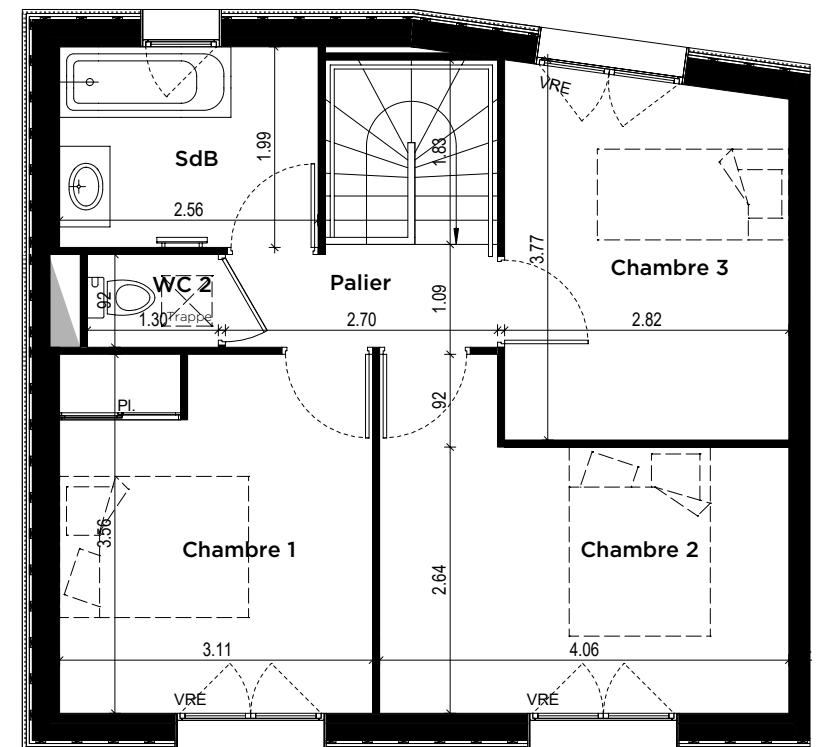
Terrasse béton  
Caillebotis  
pelouse jardin clos  
Vivaces et arbustes aromatiques

ganivelle 1,2 m  
pare-vue bois 2 m  
clôture grillagée  
Haie

SIGNATURE(S) AQUIREUR(S)

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

NOTA : Documents suseptibles d'être modifiés. L'architecte s'en réservant le droit pour des raisons techniques et administratives. Les surfaces et les hauteurs sous-plafond indiquées sont approximatives. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.



Plan de l'étage