



CIF COOPÉRATIVE  
10 rue de Bel Air  
44000 - Nantes  
Tél. 02 40 99 40 90

**PLANS DE COMMERCIALISATION**



**L'ANGELIQUE**

Pirmil-les-Isles - Rezé

| BATIMENT | NIVEAU | TYPE | NUMERO  |
|----------|--------|------|---------|
| D        | 9      | T6-D | 044-bas |

Surface habitable

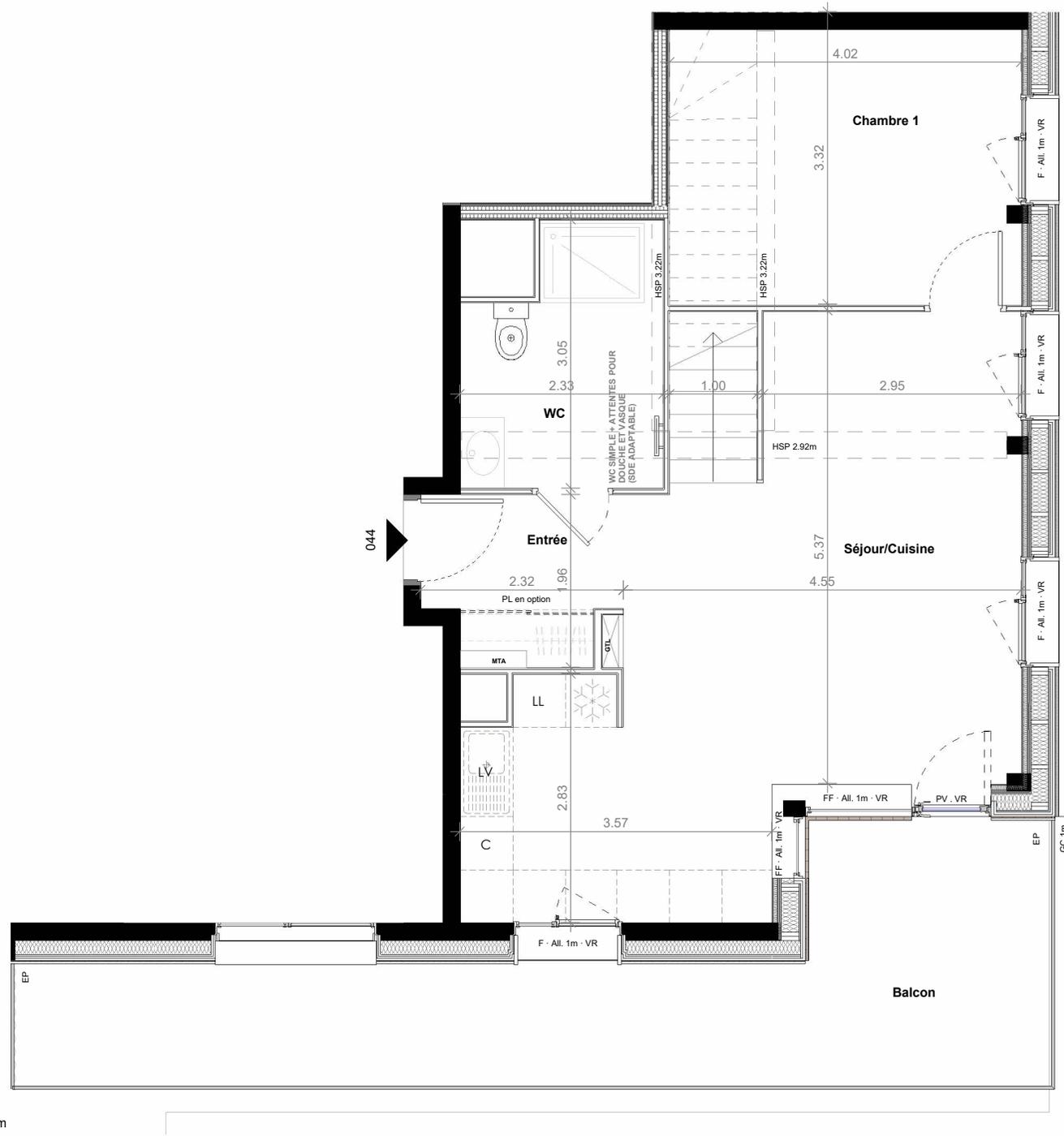
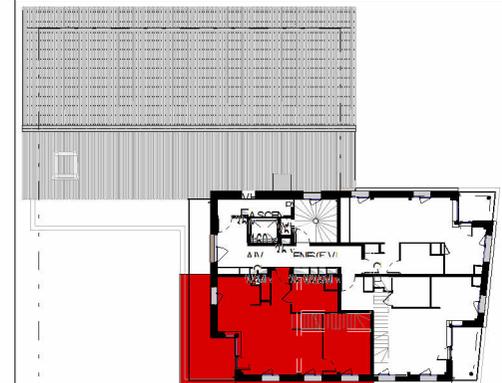
|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Chambre 1         | 11.29 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 2         | 13.36 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 3         | 10.11 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 4         | 9.74 m <sup>2</sup>         |
| Chambre 5         | 9.68 m <sup>2</sup>         |
| Dégagement/bureau | 16.50 m <sup>2</sup>        |
| Entrée            | 3.87 m <sup>2</sup>         |
| SDB               | 4.26 m <sup>2</sup>         |
| SDE               | 3.57 m <sup>2</sup>         |
| Séjour/Cuisine    | 28.77 m <sup>2</sup>        |
| WC                | 6.25 m <sup>2</sup>         |
| WC2               | 2.10 m <sup>2</sup>         |
| <b>Total</b>      | <b>119.51 m<sup>2</sup></b> |

Surface annexe

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| Balcon                | 21.47 m <sup>2</sup>        |
| <b>Total</b>          | <b>21.47 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Total privatif</b> | <b>140.97 m<sup>2</sup></b> |

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

**PLAN DE REPERAGE**



**NOTA :** Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseur, convecteurs ; toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'états.

16/06/2025

INDICE A



CIF COOPÉRATIVE  
10 rue de Bel Air  
44000 - Nantes  
Tél. 02 40 99 40 90

**PLANS DE COMMERCIALISATION**



**L'ANGELIQUE**

Pirmil-les-Isles - Rezé

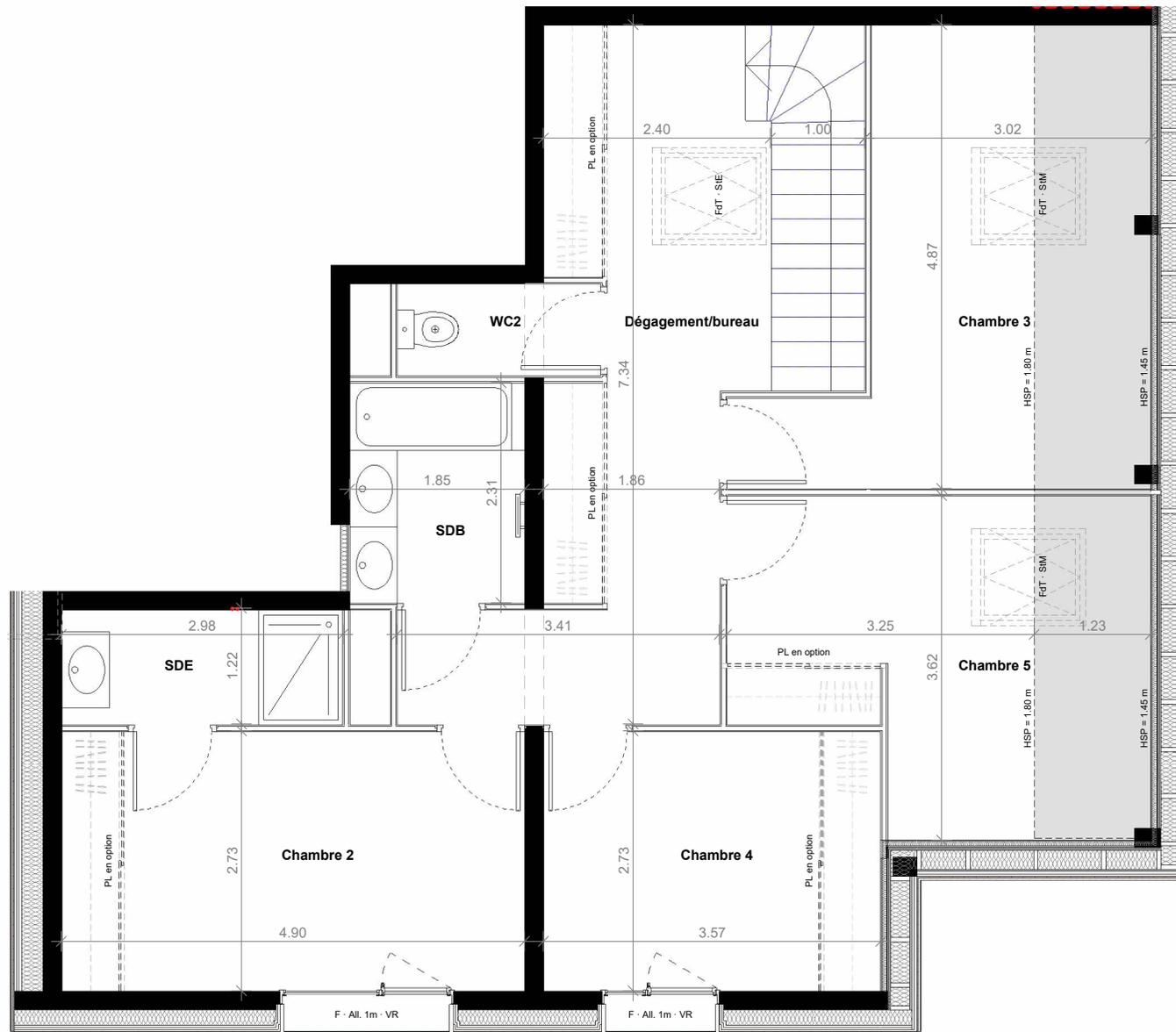
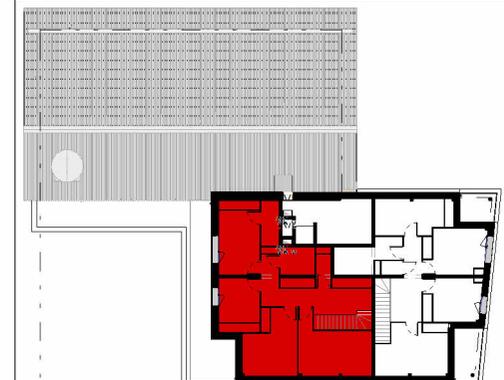
| BATIMENT | NIVEAU | TYPE | NUMERO          |
|----------|--------|------|-----------------|
| D        | 10     | T5   | <b>044-haut</b> |

| Surface habitable |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Chambre 1         | 11.29 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 2         | 13.36 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 3         | 10.11 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 4         | 9.74 m <sup>2</sup>         |
| Chambre 5         | 9.68 m <sup>2</sup>         |
| Dégagement/bureau | 16.50 m <sup>2</sup>        |
| Entrée            | 3.87 m <sup>2</sup>         |
| SDB               | 4.26 m <sup>2</sup>         |
| SDE               | 3.57 m <sup>2</sup>         |
| Séjour/Cuisine    | 28.77 m <sup>2</sup>        |
| WC                | 6.25 m <sup>2</sup>         |
| WC2               | 2.10 m <sup>2</sup>         |
| <b>Total</b>      | <b>119.51 m<sup>2</sup></b> |

| Surface annexe        |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| Balcon                | 21.47 m <sup>2</sup>        |
| <b>Total</b>          | <b>21.47 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Total privatif</b> | <b>140.97 m<sup>2</sup></b> |

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

**PLAN DE REPERAGE**



0 1 2m

**NOTA :** Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseur, convecteurs ; toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'états.

16/06/2025

INDICE A