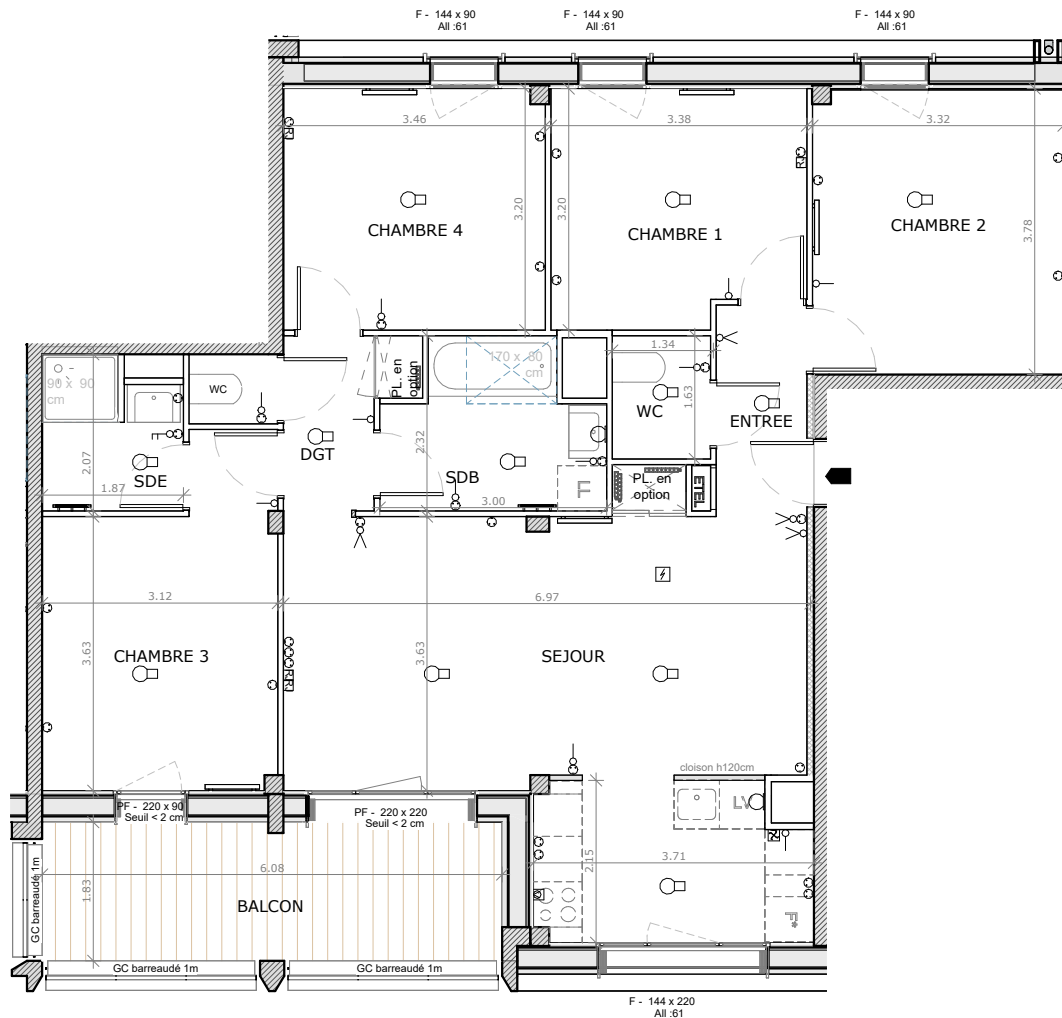


0 1 2m



**SCCV PIRMIL LES ISLES
ILOTA4**
10 rue de Bel Air
CS 53 205
44032 - NANTES Cedex 1
Tél : 02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

IRIS
Quartier Basse Ile
REZE

N°BAT.	NIVEAU	TYPE	PRODUIT	LOT
L1	R+4	T5	BRS	21

Surface habitable

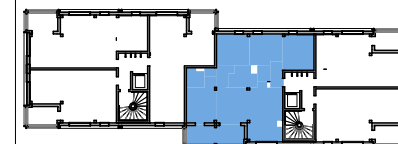
SEJOUR	32.61 m ²
CHAMBRE 3	12.58 m ²
CHAMBRE 2	12.45 m ²
CHAMBRE 4	11.03 m ²
CHAMBRE 1	10.30 m ²
SDB	5.78 m ²
SDE	3.48 m ²
ENTREE	3.41 m ²
DGT	3.38 m ²
WC	2.12 m ²
WC	1.08 m ²
Total Annexe	98.20 m ²

BALCON	12.73 m ²
Total	12.73 m ²

Total privatif 110.93 m²

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date : 30/09/2026

Ind. : 2

Sur les plans de vente ne figurent pas en général les rebâchées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseur, convecteur, toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'état. Les côtes et les surfaces peuvent varier en fonction d'imprévus techniques.