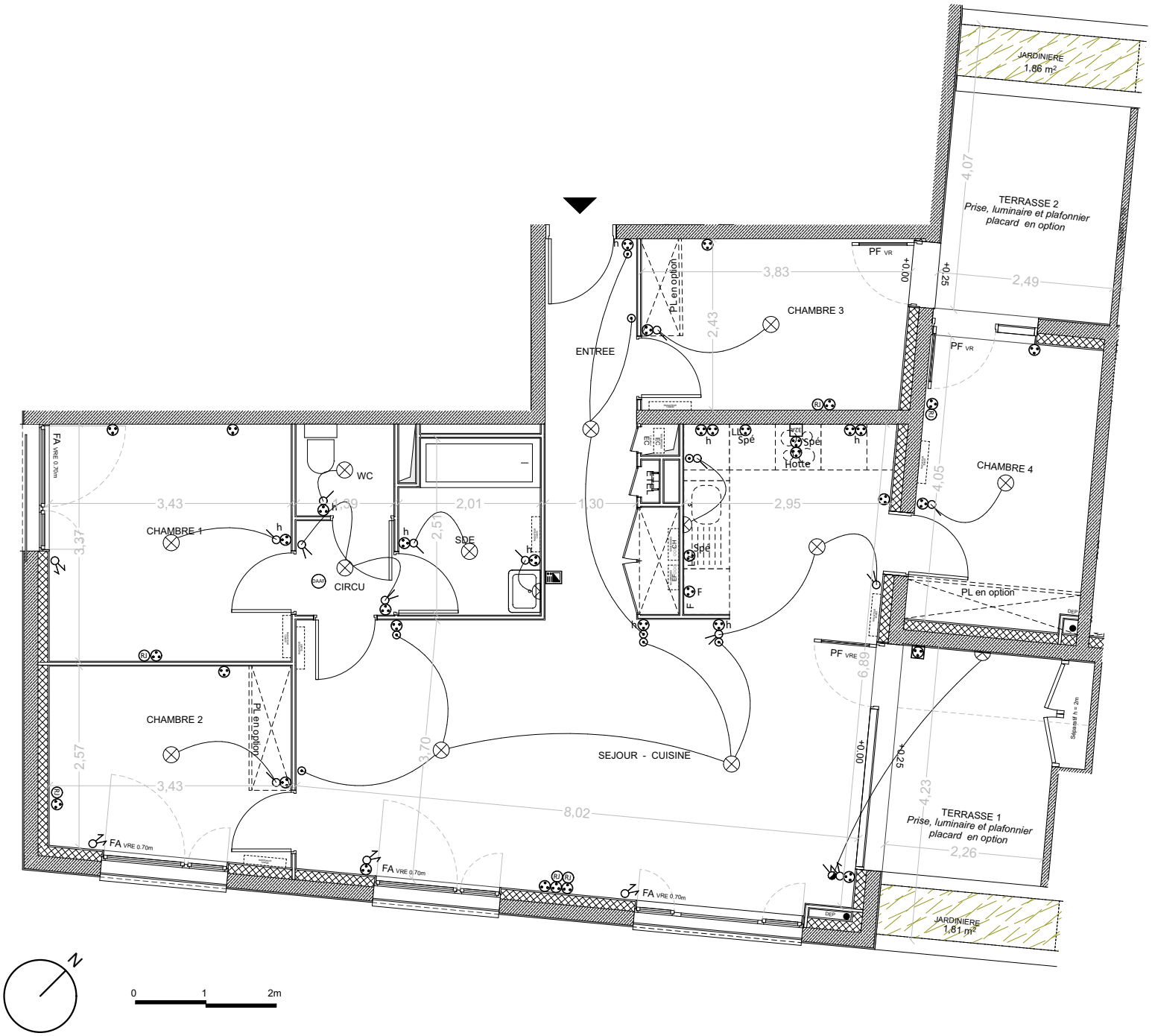

CIF COOPERATIVE
10 rue de Bel Air
44000 - Nantes
Tel.02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

CARRE MELLINET

ZAC de la caserne Mellinet - Nantes

NIVEAU	TYPE	BAT	LOT
R+5	T5	B	59

Surface habitable

ENTRÉE	7,93	m²
SÉJOUR - CUISINE	39,42	m²
SDE	4,82	m²
WC	1,80	m²
CHAMBRE 1	11,55	m²
CHAMBRE 2	9,29	m²
CHAMBRE 3	9,15	m²
CHAMBRE 4	10,18	m²
CIRCULATION	1,86	m²
Total	96,00	m²

Annexes

TERRASSE 1	8,01	m²
TERRASSE 2	7,65	m²
JARDINIERES	3,67	m²
Total	19,33	m²
Total privatif	115,33	m²

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE

DOSSIER COMMERCIAL

Date 03/04/2025

Ind. A

Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseur, convecteur ; toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel, le positionnement définitif des ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'état. Les côtes et les surfaces peuvent varier en fonction d'impératifs techniques.