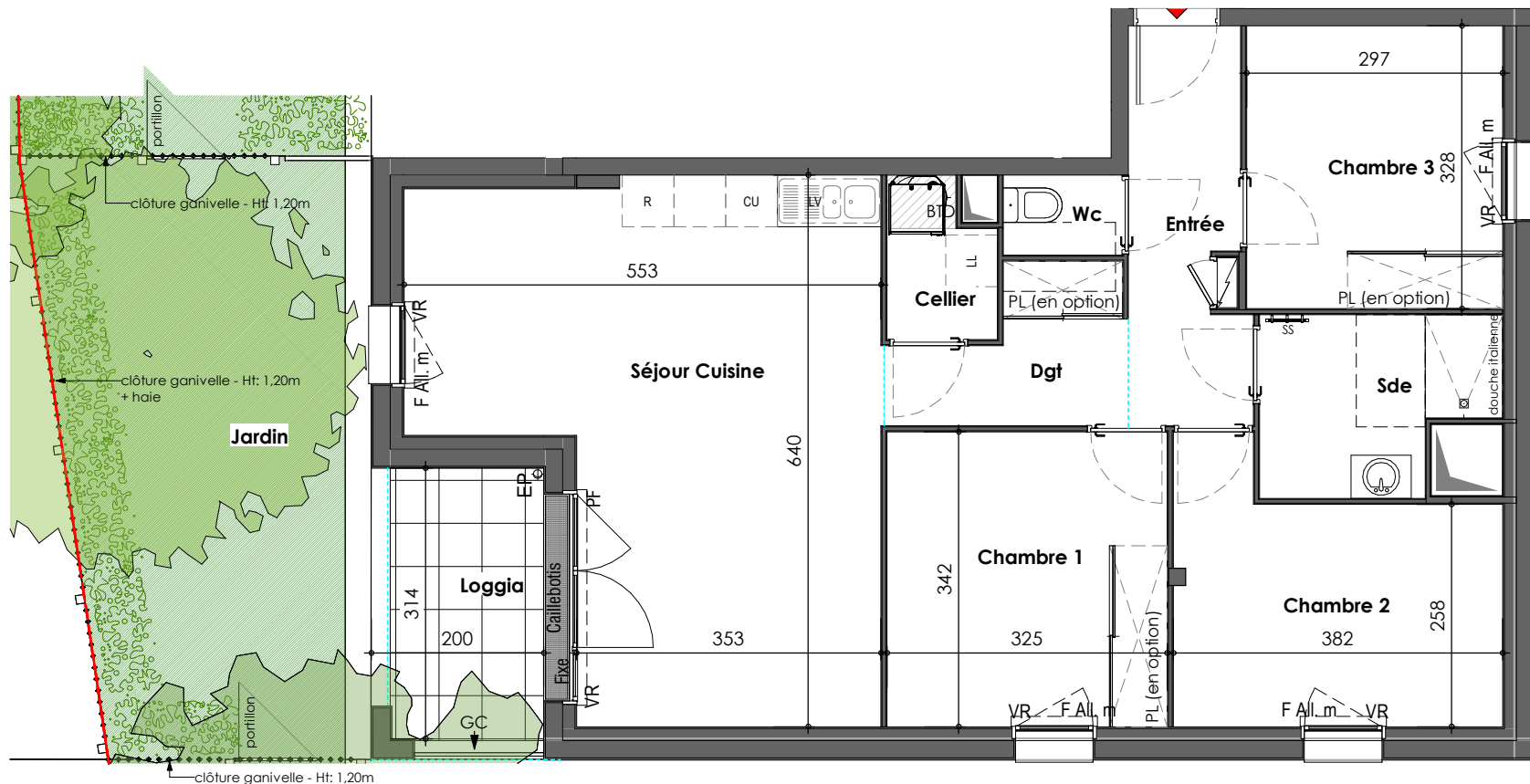


CIF COOPÉRATIVE
10, rue de Bel Air
44000 NANTES
Tél.: 02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

FLOREAL

Rue du Perray
44119 GRANDCHAMP-DES-FONTAINES

Niveau	Type	Numéro
RdC	T4	B-01

Surface habitable	
Entrée	5.96 m²
Séjour Cuisine	28.27 m²
Chambre 1	11.12 m²
Chambre 2	10.61 m²
Chambre 3	9.74 m²
Sde	5.17 m²
Wc	1.28 m²
Cellier	2.14 m²
Dgt	4.01 m²

Total Surface habitable	78.30 m²
-------------------------	----------

Annexes	
Loggia	5.72 m²
Jardin	25.58 m²

Total Annexes	31.30 m²
---------------	----------

Total Privatif	109.60 m²
----------------	-----------

Nota: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date: 02 / 07 / 2026

Indice: A - 15/07/2026

"Sur les plans de vente ne figurent pas en général les relobées, soffies, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, convecteurs. Toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel. le positionnement délimité de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'état."