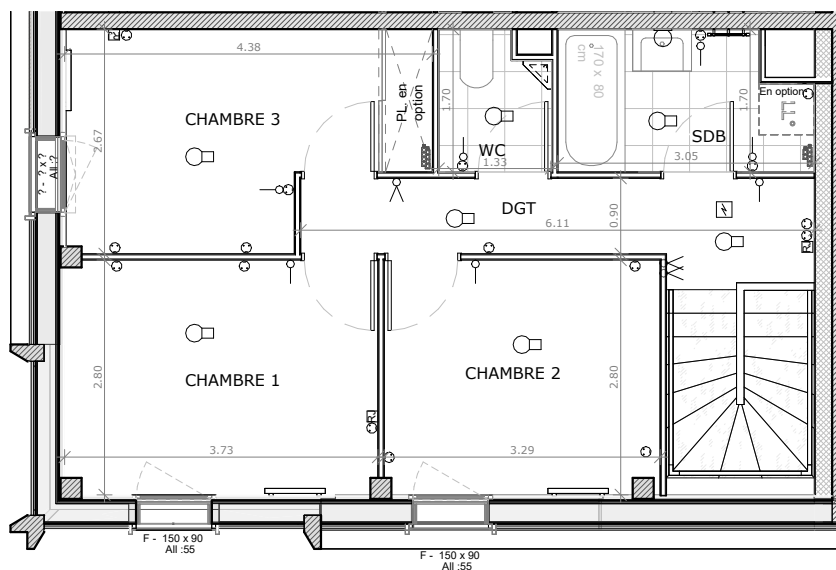
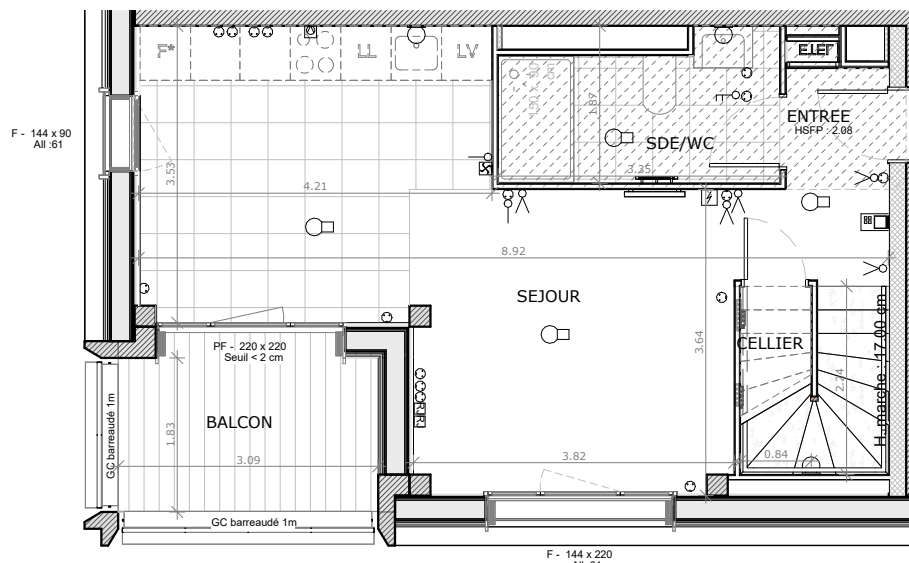


R+7



R+6



**SCCV PIRMIL LES ISLES
ILOTA4**
10 rue de Bel Air
CS 53 205
44032 - NANTES Cedex 1
Tél : 02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

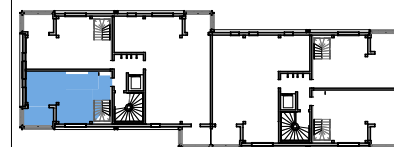
IRIS
Quartier Basse Ile
REZE

N°BAT.	NIVEAU	TYPE	PRODUIT	LOT
L1	R+6	T4D	LIBRE	36
Surface habitable			S. au Sol	
SEJOUR			26.89 m ²	26.89 m ²
CHAMBRE 1			10.35 m ²	10.35 m ²
CHAMBRE 3			10.05 m ²	10.05 m ²
CHAMBRE 2			9.10 m ²	9.10 m ²
DGT			6.20 m ²	6.20 m ²
SDB/WC			5.46 m ²	5.46 m ²
SDB			4.76 m ²	4.76 m ²
ENTREE			3.80 m ²	3.80 m ²
WC			2.11 m ²	2.11 m ²
CELLIER			1.59 m ²	3.47 m ²
Total			80.29 m ²	82.17 m ²
Annexe				
BALCON			6.02 m ²	
Total			6.02 m ²	

Total privatif 86.31 m²

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date : 29/10/2025

Ind. : 1

Sur les plans de vente ne figurent pas en général les rebordées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseurs, convecteurs, hottes, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'état. Les côtes et les surfaces peuvent varier en fonction d'imprévisibles techniques.