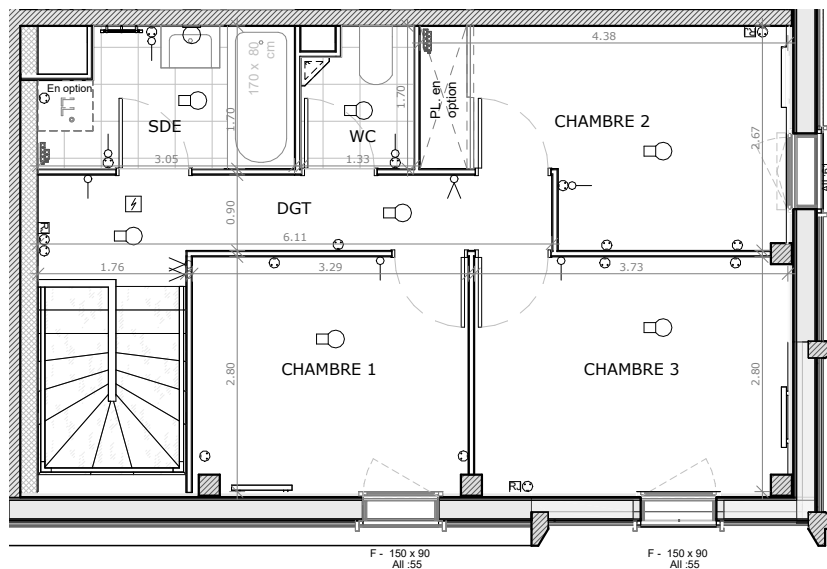
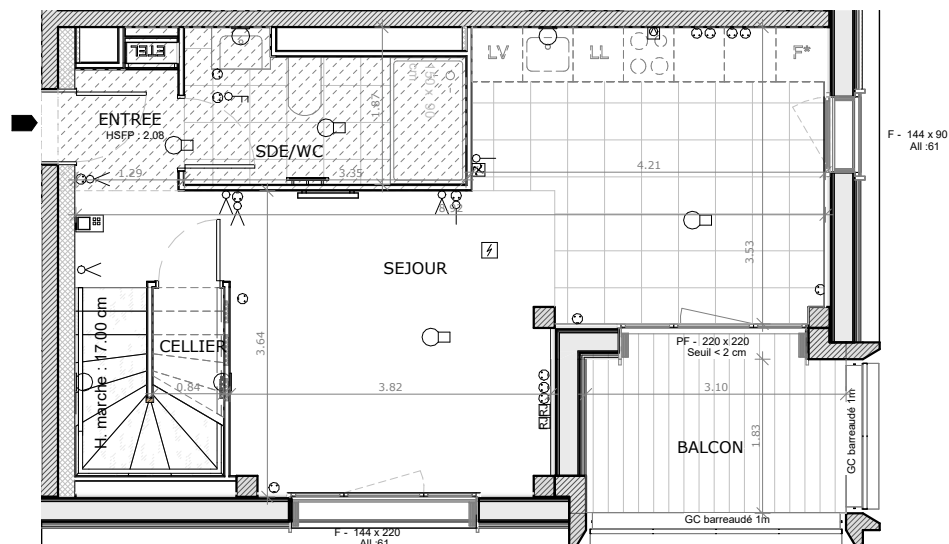


R+7



R+6



**SCCV PIRMIL LES ISLES
ILOTA4**
10 rue de Bel Air
CS 53 205
44032 - NANTES Cedex 1
Tél : 02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

IRIS
Quartier Basse Ile
REZE

N°BAT.	NIVEAU	TYPE	PRODUIT	LOT
L1	R+6	T4D	LIBRE	32

Surface habitable	S. au Sol
SEJOUR	26.89 m ² 26.89 m ²
CHAMBRE 3	10.35 m ² 10.35 m ²
CHAMBRE 2	10.04 m ² 10.04 m ²
CHAMBRE 1	9.10 m ² 9.10 m ²
DGT	6.17 m ² 6.17 m ²
SDE/WC	5.46 m ² 5.46 m ²
SDE	4.76 m ² 4.76 m ²
ENTREE	3.80 m ² 3.80 m ²
WC	2.11 m ² 2.11 m ²
CELLIER	1.59 m ² 3.44 m ²
Total	80.26 m ² 82.11 m ²

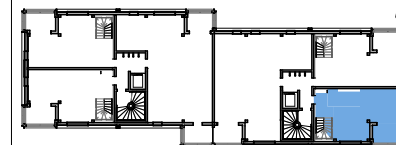
Annexe

BALCON	6.02 m ²
Total	6.02 m ²

Total privatif 86.27 m²

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date : 29/10/2025

Ind. : 1

Sur les plans de vente ne figurent pas en général les rebâchées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseur, convecteur, outillage, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel, le positionnement définitif des ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques de détail. Les côtes et les surfaces peuvent varier en fonction d'imprévables techniques.