



Val de la Pelousière

ZAC de la Pelousière / Ilôt 1
ST HERBLAIN

CIF COOPÉRATIVE

0, Rue de Bel-air - BP 53205
44032 NANTES Cedex 1
TEL : 02 40 99 40 41
FAX : 02 40 99 40 65
www.groupecif.com



Val de la Pelousière

N° LOT	BAT	TYPE	NIVEAU
13	A	T3	R+3

SURFACES HABITABLES

Séjour	26,30 m ²
Cuisine	6,20 m ²
Chambre 1+PL	12,10 m ²
Chambre 2+PL	10,30 m ²
WC	2,00 m ²
Salle de Bains	4,90 m ²
Dégagement	1,60 m ²

TOTAL HABITABLE: 63,40 m²

Balcon 7.00 m²

TOTAL PRIVATIE: 70,40 m²

Nous 1 renforçons les entrées et l'articulation, les surfaces des emplacements placards (optionnels ou non), non comprises dans les surfaces des pièces ouils se situent. Nous 2, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation. Tous 3, les dimensions libres que l'équipement et les hauteurs de seuil pour l'accès aux balcons, terrasses, loggias, les surfaces inclinées sont aménageables, la rationalité, l'ensoleillement des environnements sont favorisés à titre indicatif. Les planches éventuelles ne sont pas contractuelles.