



CIF COOPÉRATIVE
10, rue de Bel Air
44000 NANTES
Tél.: 02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

FLOREAL

Rue du Perray
44119 GRANDCHAMP-DES-FONTAINES

Niveau	Type	Numéro
R+3	T3	B-23

Surface habitable

Entrée	7.52 m ²
Séjour Cuisine	26.96 m ²
Chambre 1	11.69 m ²
Chambre 2	10.63 m ²
Sde	4.98 m ²
Wc	1.30 m ²

Total Surface habitable	63.08 m ²
-------------------------	----------------------

Annexes

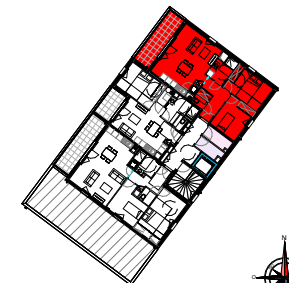
Terrasse	10.56 m ²
----------	----------------------

Total Annexes	10.56 m ²
---------------	----------------------

Total Privatif	73.64 m ²
----------------	----------------------

Nota: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

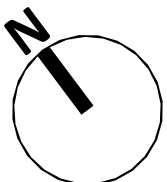
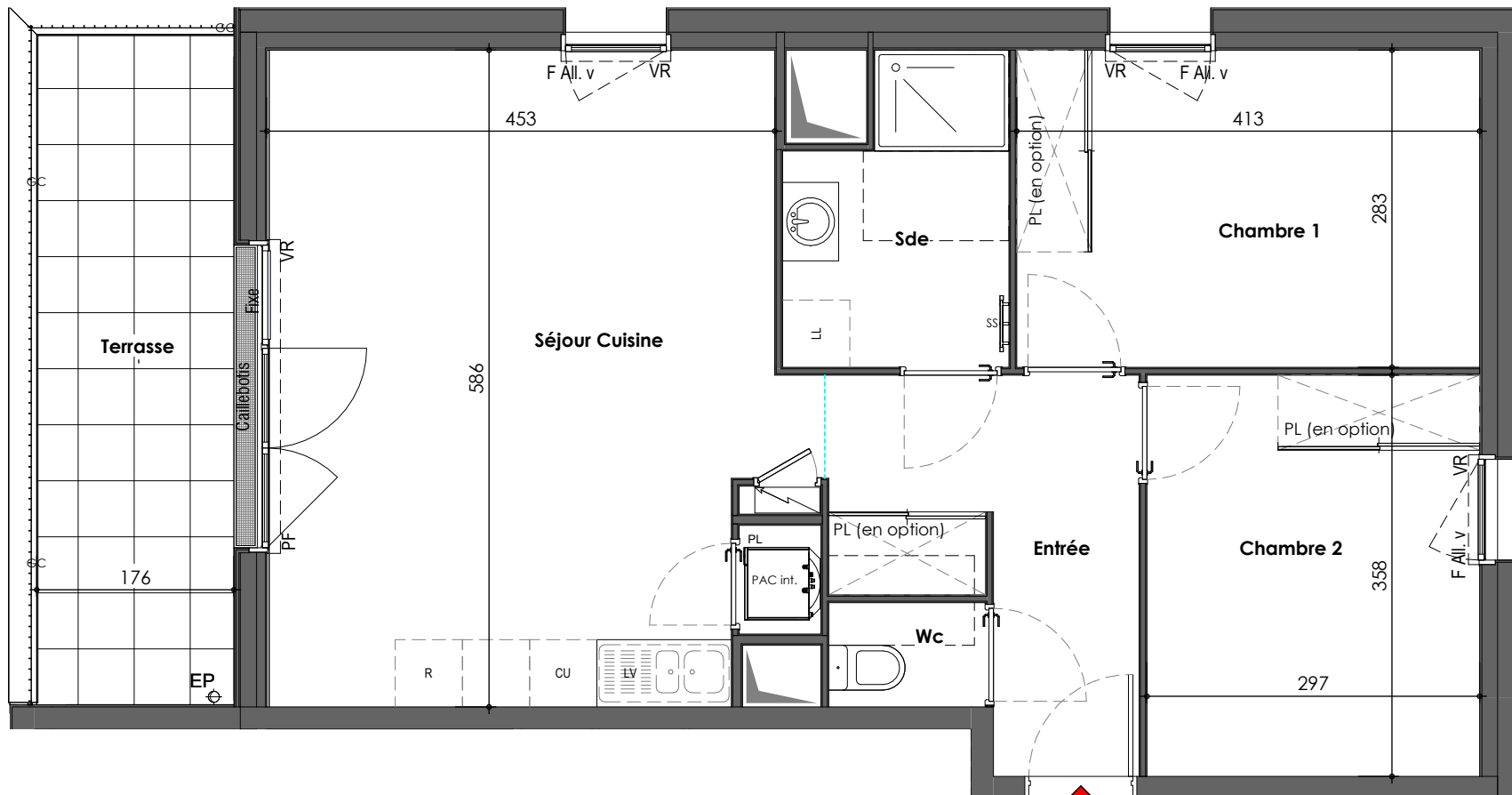
PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date: 02 / 07 / 2026

Indice:



0 3m



"Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseurs, convecteurs. Toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel. Le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible de varier en fonction des études techniques des différents corps d'état."