



CIF COOPÉRATIVE
10, rue de Bel Air
44000 NANTES
Tél.: 02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

FLOREAL

Rue du Perray
44119 GRANDCHAMP-DES-FONTAINES

Niveau	Type	Numéro
R+3	T3	B-21

Surface habitable

Entrée	5.72 m²
Séjour Cuisine	28.60 m²
Chambre 1	14.23 m²
Chambre 2	9.78 m²
Sde	4.22 m²
Wc	1.88 m²

Total Surface habitable **64.43 m²**

Annexes

Terrasse	11.35 m²
----------	----------

Total Annexes **11.35 m²**

Total Privatif **75.78 m²**

Nota: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

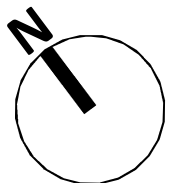
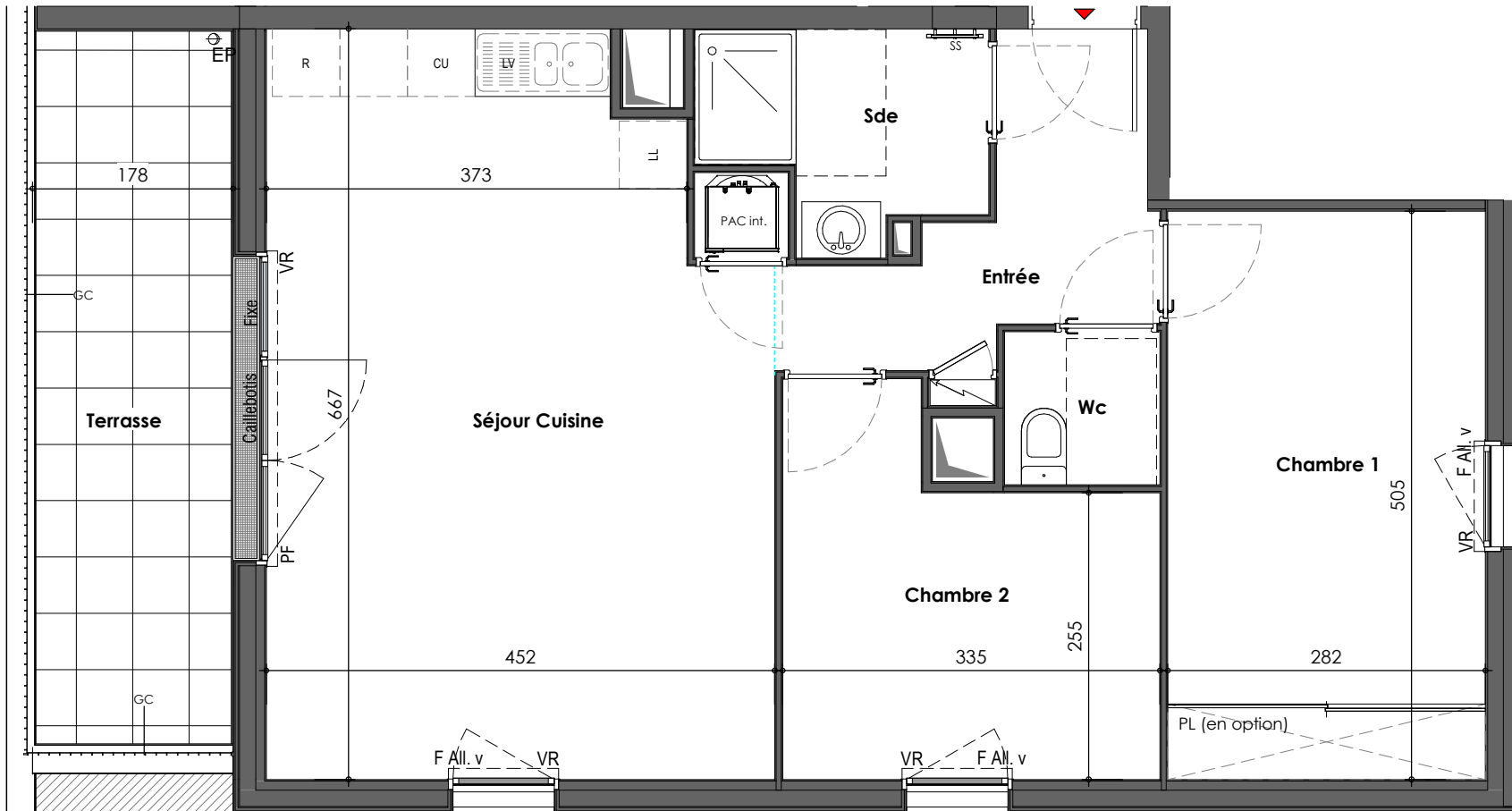
PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date: 02 / 07 / 2026

Indice: A - 15/07/2026



0 3m



"Sur les plans de vente ne figurent pas en général les rebordées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseurs, Touteriois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel. le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'état."