



CIF COOPÉRATIVE
10, rue de Bel Air
44000 NANTES
Tél.: 02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

FLOREAL

Rue du Perray
44119 GRANDCHAMP-DES-FONTAINES

Niveau	Type	Numéro
R+1	T3	B-10

Surface habitable

Entrée	7.52 m²
Séjour Cuisine	26.46 m²
Chambre 1	11.69 m²
Chambre 2	10.63 m²
Sde	4.98 m²
Wc	1.30 m²

Total Surface habitable	62.58 m²
-------------------------	----------

Annexes

Loggia	10.68 m²
--------	----------

Total Annexes	10.68 m²
---------------	----------

Total Privatif	73.26 m²
----------------	----------

Nota: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

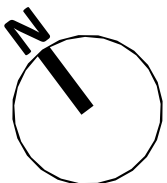
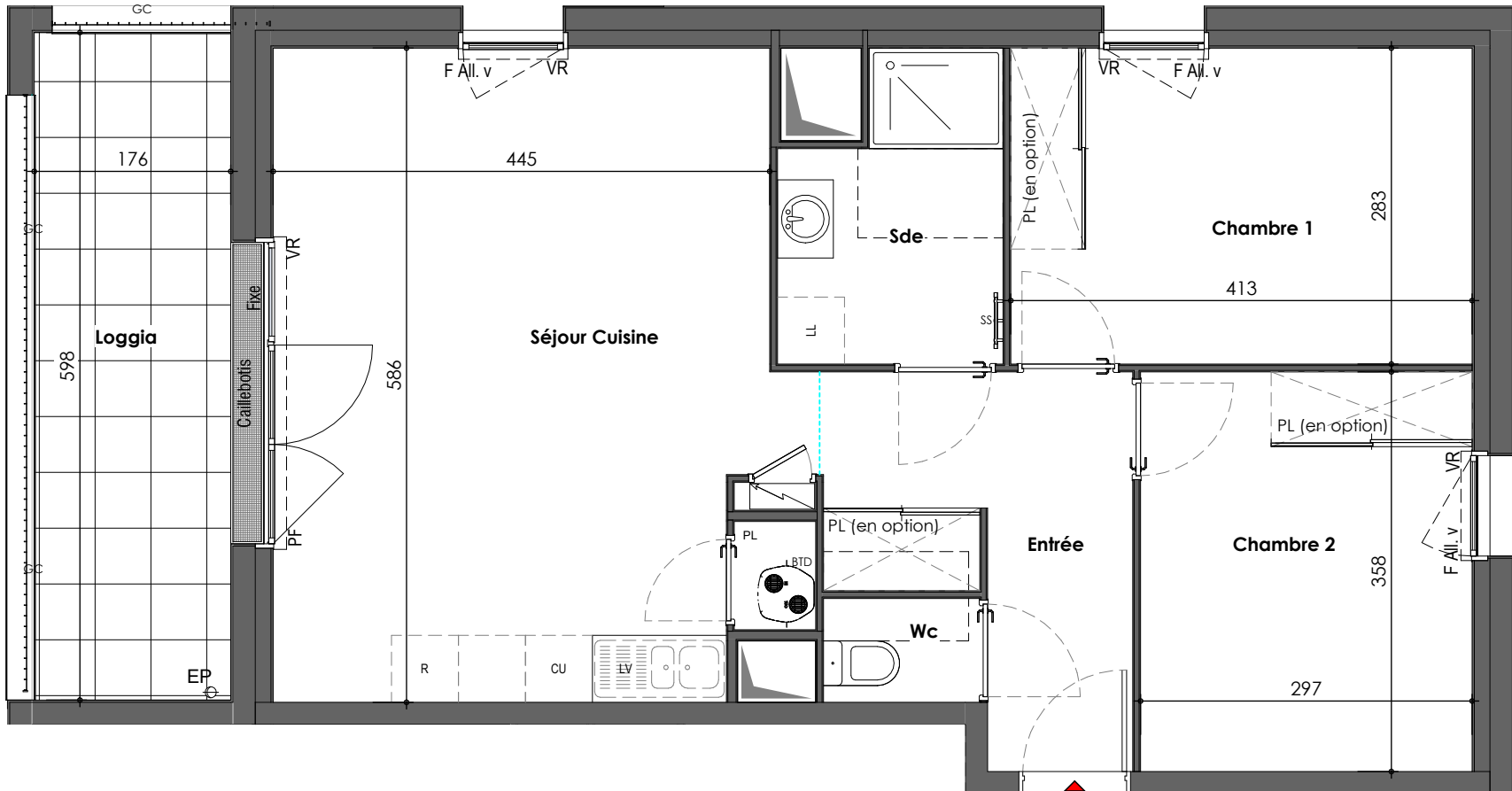
PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date: 02 / 07 / 2026

Indice:



0 3m



"Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseurs, convecteurs. Toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel. Le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible de varier en fonction des études techniques des différents corps d'état."