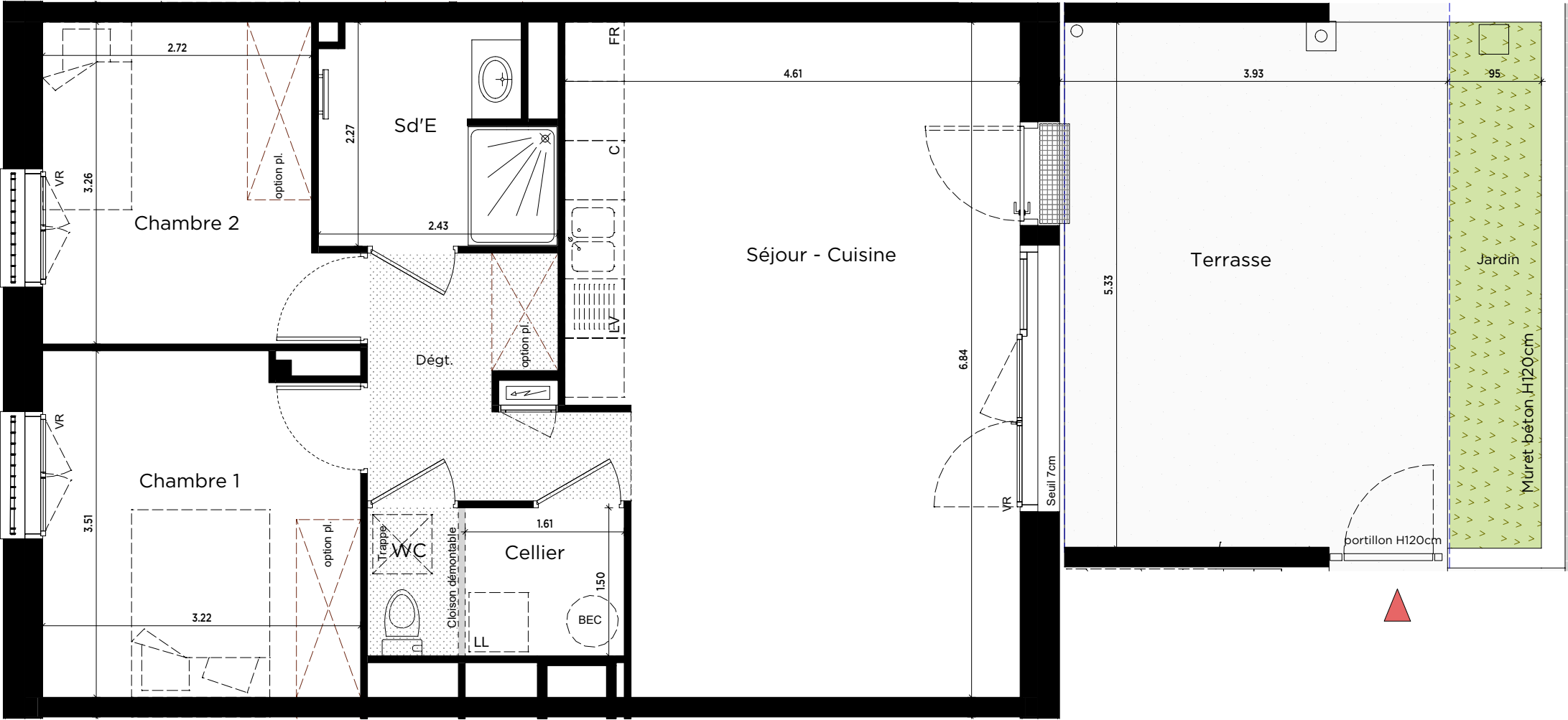




VR: Volet Roulant
VRE: VR Electrique
OB : fenêtre oscillo-battante

LV: Emplacement Lave Vaisselle
LL: Emplacement Lave Linge
FR: Emplacement Réfrigérateur

C: Emplacement Cuisson
faux-plafond ou soffite (220<HSP<250cm)

Ballon d'Eau Chaude

Siphon de balcon

Descente d'eau pluviale

NOTA : Documents suseptibles d'être modifiés. L'architecte s'en réservant le droit pour des raisons techniques et administratives. Les surfaces et les hauteurs sous-plafond indiquées sont approximatives. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.

AURORE

63 et 75 rue Saint Fiacre
Ancenis-Saint Geron

PLAN DE COMMERCIALISATION



LOG N°	TYPE	BÂTIMENT	NIVEAU
Logt n°32 (B-002)	T3	B	rdc

SURFACES HABITABLES

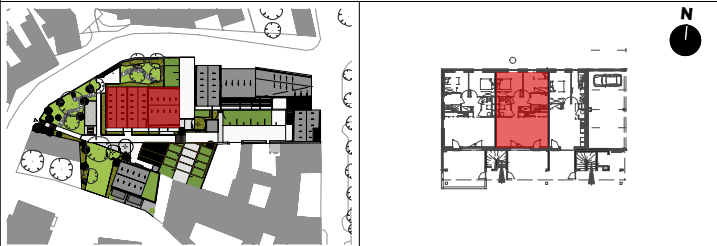
Séjour / Cuisine	29.55 m²
Chambre 1	11.00 m²
Chambre 2	9.33 m²
SdE	5.01 m²
Cellier	2.42 m²
Dgt	5.17 m²
WC	1.38 m²
Total surface	63.86 m²

SURFACES ANNEXES

Terrasse	20.94 m²
Jardin	5.06 m²

TOTAL PRIVATIF

Total Surfaces	89.66 m²
----------------	----------



Plan de masse

Plan de repérage niveau

Plan de Commercialisation
17/06/2025