

AURORE

63 et 75 rue Saint Fiacre
Ancenis-Saint Geron

PLAN DE COMMERCIALISATION



LOG N°	TYPE	BÂTIMENT	NIVEAU
Logt n°16 (A-201)	T3	A	2

SURFACES HABITABLES

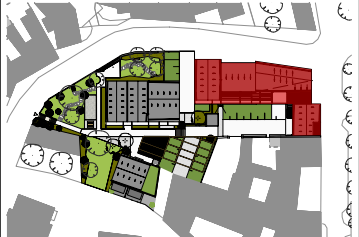
Séjour / Cuisine	31.20 m²
Chambre 1	11.02 m²
Chambre 2	9.96 m²
SdE	3.67 m²
Cellier	2.49 m²
Dgt	4.73 m²
WC	1.67 m²
Total surface	64.74 m²

SURFACES ANNEXES

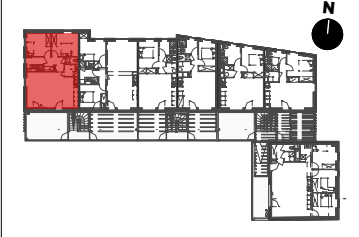
Balcon	20.67 m²
--------	----------

TOTAL PRIVATIF

Total Surfaces	85.41 m²
----------------	----------

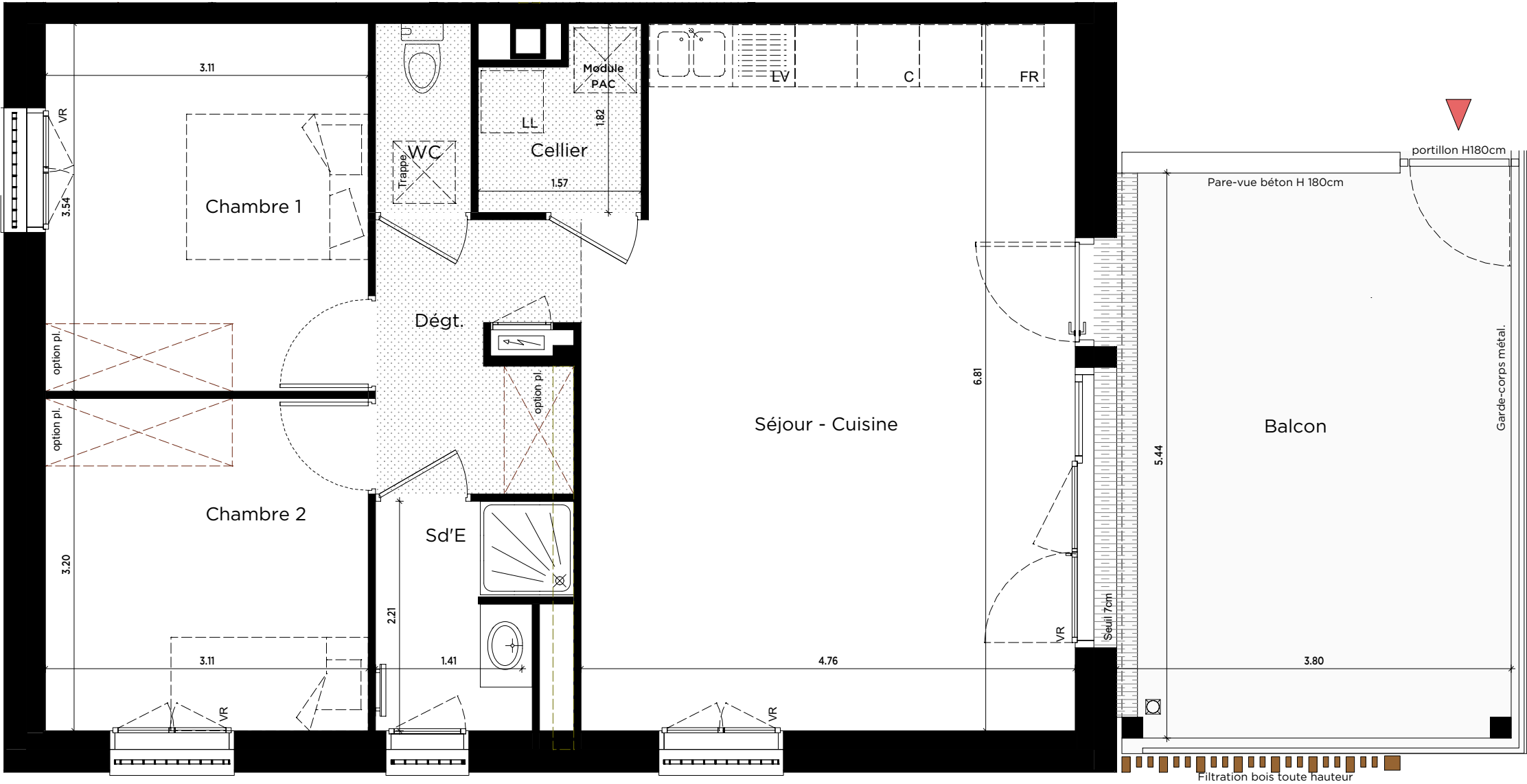


Plan de masse



Plan de repérage niveau

Plan de Commercialisation
05/06/2025



- VR: Volet Roulant
VRE: VR Electrique
OB : fenêtre oscillo-battante

LV: Emplacement Lave Vaisselle
LL: Emplacement Lave Linge
FR: Emplacement Réfrigérateur

C: Emplacement Cuisson
faux-plafond ou soffite (220<HSP<250cm)
- BEC

Ballon d'Eau Chaude

Siphon de balcon

Descente d'eau pluviale