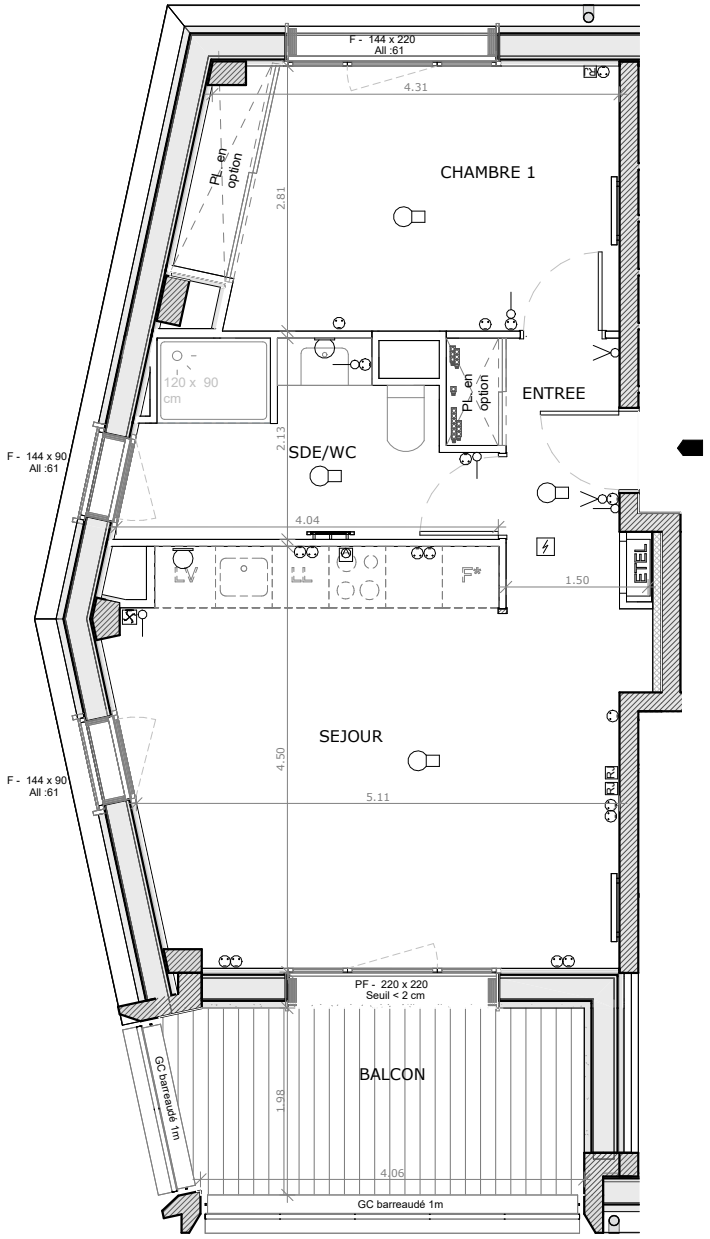



**SCCV PIRMIL LES ISLES**
**ILOTA4**
10 rue de Bel Air
CS 53 205
44032 - NANTES Cedex 1
Tél : 02 40 99 40 90

## PLAN DE COMMERCIALISATION

# IRIS

Quartier Basse Ile

REZE

| N°BAT. | NIVEAU | TYPE | PRODUIT | LOT |
|---|---|---|---|---|
| L3 | R+8 | T2 | BRS | 216 |

*Surface habitable*

| | |
|---|---|
| SEJOUR | 22.14 m² |
| CHAMBRE 1 | 12.33 m² |
| SDE/WC | 6.92 m² |
| ENTREE | 4.16 m² |
| Total | 45.55 m² |

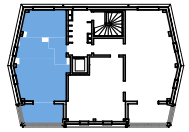
*Annexe*

| | |
|---|---|
| BALCON | 9.62 m² |
| Total | 9.62 m² |

***Total privatif*** **55.17 m²**

*Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes*

PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date : 30/09/2026

Ind. : 2

Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseur, convecteur; toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel, le positionnement définitif des ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'état. Les côtes et les surfaces peuvent varier en fonction d'impératifs techniques.

