



SCCV PIRAMIL LES ISLES
ILOTA4
10 rue de Bel Air
CS 53 205
44032 - NANTES Cedex 1
Tél : 02 40 99 40 90

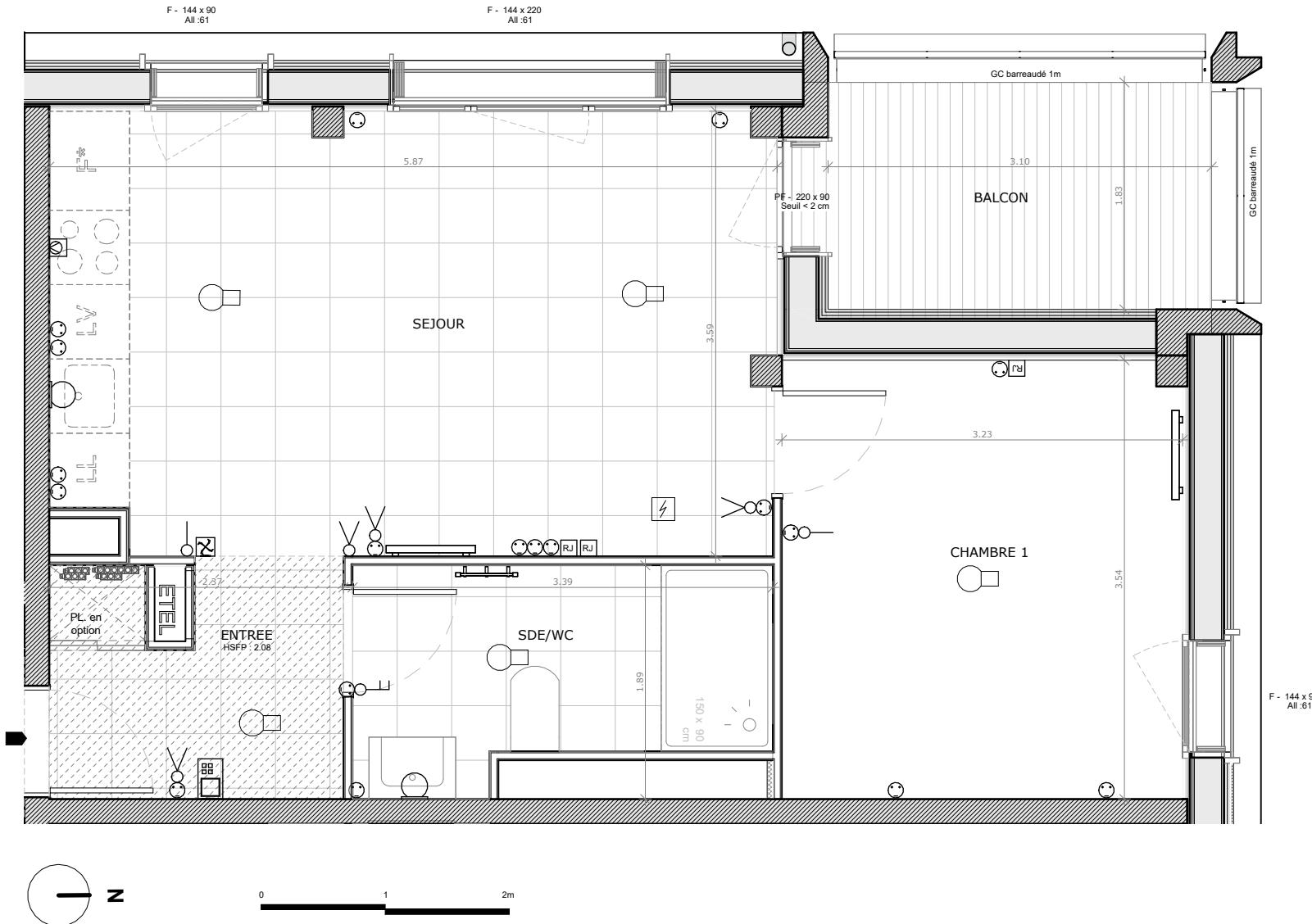
PLAN DE COMMERCIALISATION

IRIS

Quartier Basse Ile

REZE

Sur les plans de vente ne figurent pas en général les rebordées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatisateur, toutefois, lorsqu'ils sont figurés, ils le sont à l'état purément indicatif et non contractuel, le positionnement définitif des ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'état. Les cotés et les surfaces peuvent varier en fonction d'impératifs techniques.



N°BAT.	NIVEAU	TYPE	PRODUIT	LOT
L1	R+5	T2	LIBRE	25
<i>Surface habitable</i>				
SEJOUR			20.80 m ²	
CHAMBRE 1			11.46 m ²	
SDE/WC			5.51 m ²	
ENTREE			4.30 m ²	
Total			42.07 m ²	

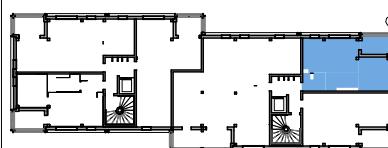
Annexe

BALCON	6.69 m ²
Total	6.69 m ²

Total privatif 48.75 m²

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date : 29/10/2025

Ind. : 1