



**SCCV PIRAMIL LES ISLES
ILOTA4**
10 rue de Bel Air
CS 53 205
44032 - NANTES Cedex 1
Tél : 02 40 99 40 90

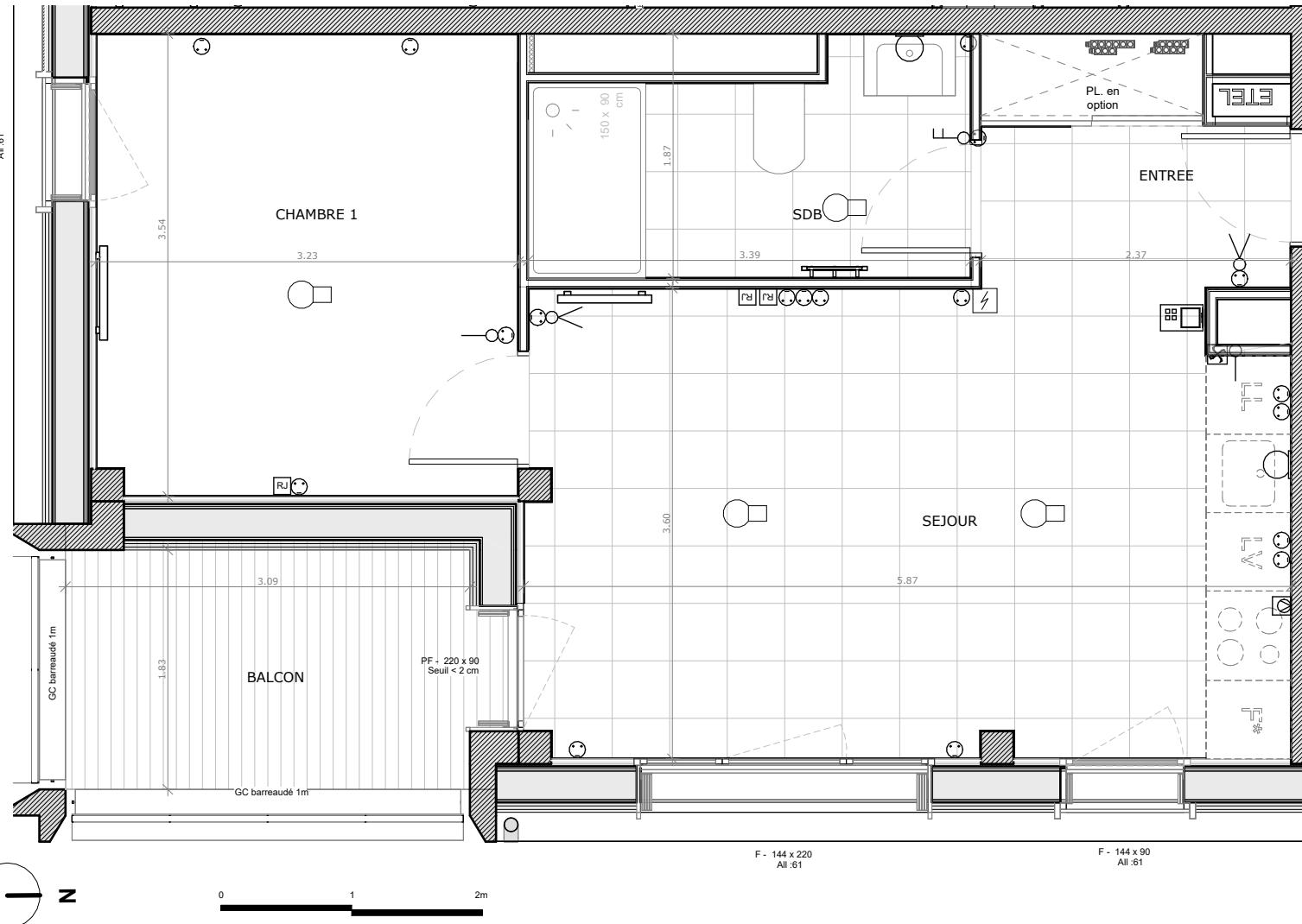
PLAN DE COMMERCIALISATION

IRIS

Quartier Basse Ile

REZE

Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseur, toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à l'état. Les cotés et les surfaces peuvent varier en fonction d'impératifs techniques.



N°BAT.	NIVEAU	TYPE	PRODUIT	LOT
L1	R+4	T2	LIBRE	24

Surface habitable

SEJOUR	20.52 m ²
CHAMBRE 1	11.31 m ²
SDB	5.45 m ²
ENTREE	4.13 m ²
Total	41.40 m ²

Total 41.40 m²

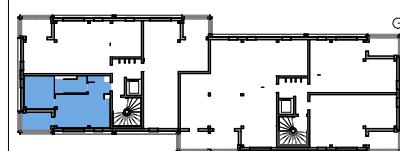
Annexe

BALCON	6.69 m ²
Total	6.69 m ²

Total privatif 48.09 m²

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date : 29/10/2025

Ind. : 1