



CIF COOPERATIVE  
10 rue de Bel Air  
44000 - Nantes  
Tel.02 40 99 40 90

**PLAN DE COMMERCIALISATION**

**CARRE MELLINET**

ZAC de la caserne Mellinet - Nantes

NIVEAU RDC	TYPE T2	BAT A	LOT 04
------------	---------	-------	--------

Surface habitable

SEJOUR - CUISINE	28,23	m <sup>2</sup>
SDE	7,34	m <sup>2</sup>
CHAMBRE	11,63	m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>47,20</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

Annexes

LOGGIA	13,78	m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>13,78</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>Total privatif</b>	<b>60,98</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

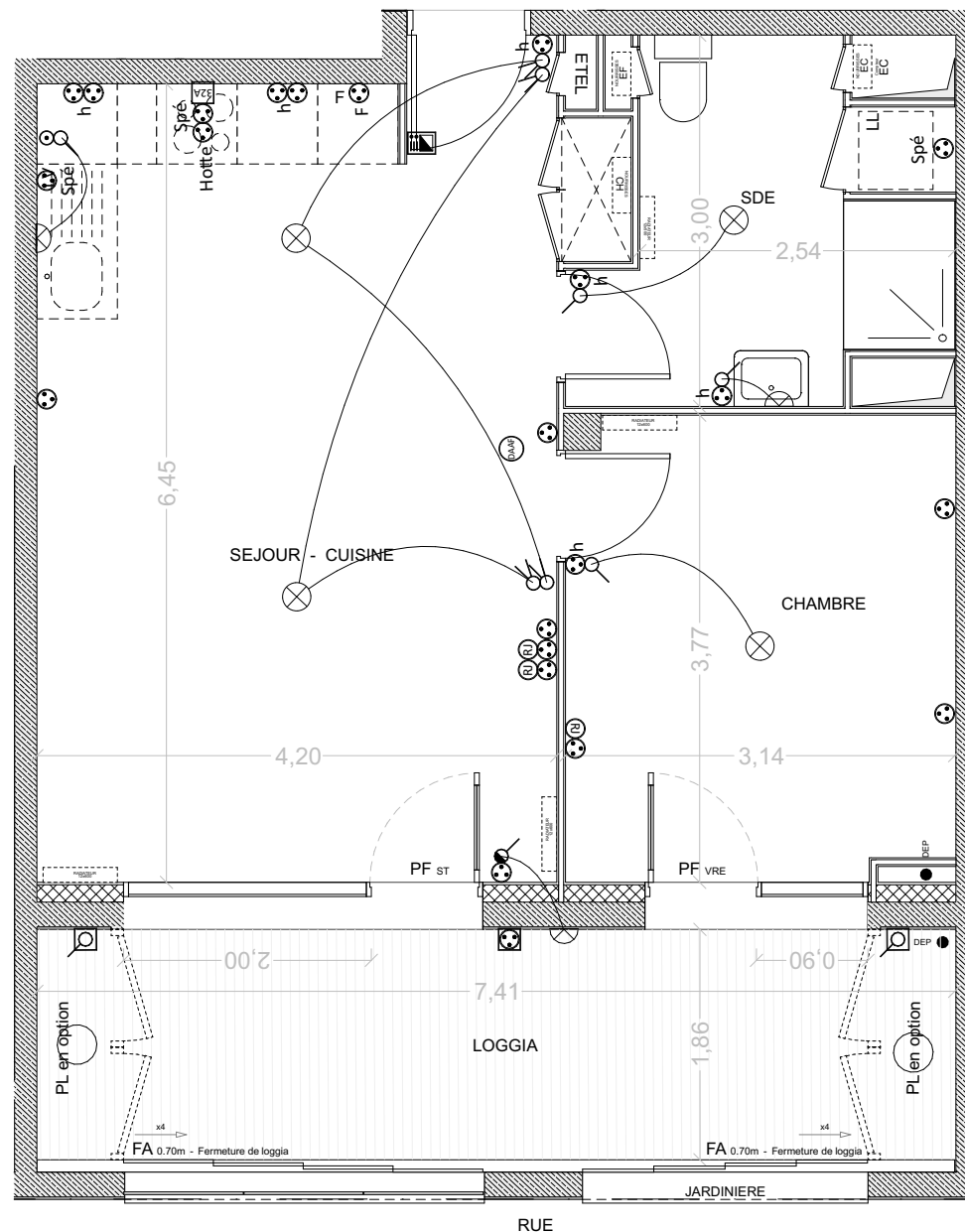
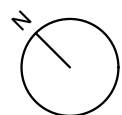
**PLAN DE REPERAGE**



**DOSSIER COMMERCIAL**

Date 20/01/2025

Ind. A



Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseur, convecteur ; toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques de différents corps d'état. Les côtes et les surfaces peuvent varier en fonction d'imprévisibles techniques.