

CIF
10 rue de Bel Air,
44032 - Nantes
Tél : 02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

SYLVA
avenue du Bout des Landes - Nantes

NIVEAU	TYPE	BAT	LOT
R+5	T2-EVO	B	121

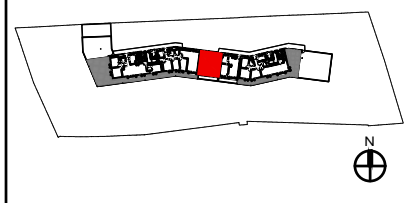
Surface habitable

Séjour-cuisine	25,10 m ²
Chambre	11,90 m ²
SDB / WC	6,00 m ²
Total surface habitable	43,00 m²
Terrasse	9,20 m ²
Totale surface privative	52,20 m²

Nota: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Nota: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date 10 / 04 / 2026
Ind. A

Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseurs, convecteurs. Toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel. Le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'état. Les cotes et les surfaces peuvent varier en fonction d'imperatifs techniques.