QUINTESSENCE II

Rue Jean Poulain / Nantes

Repérage

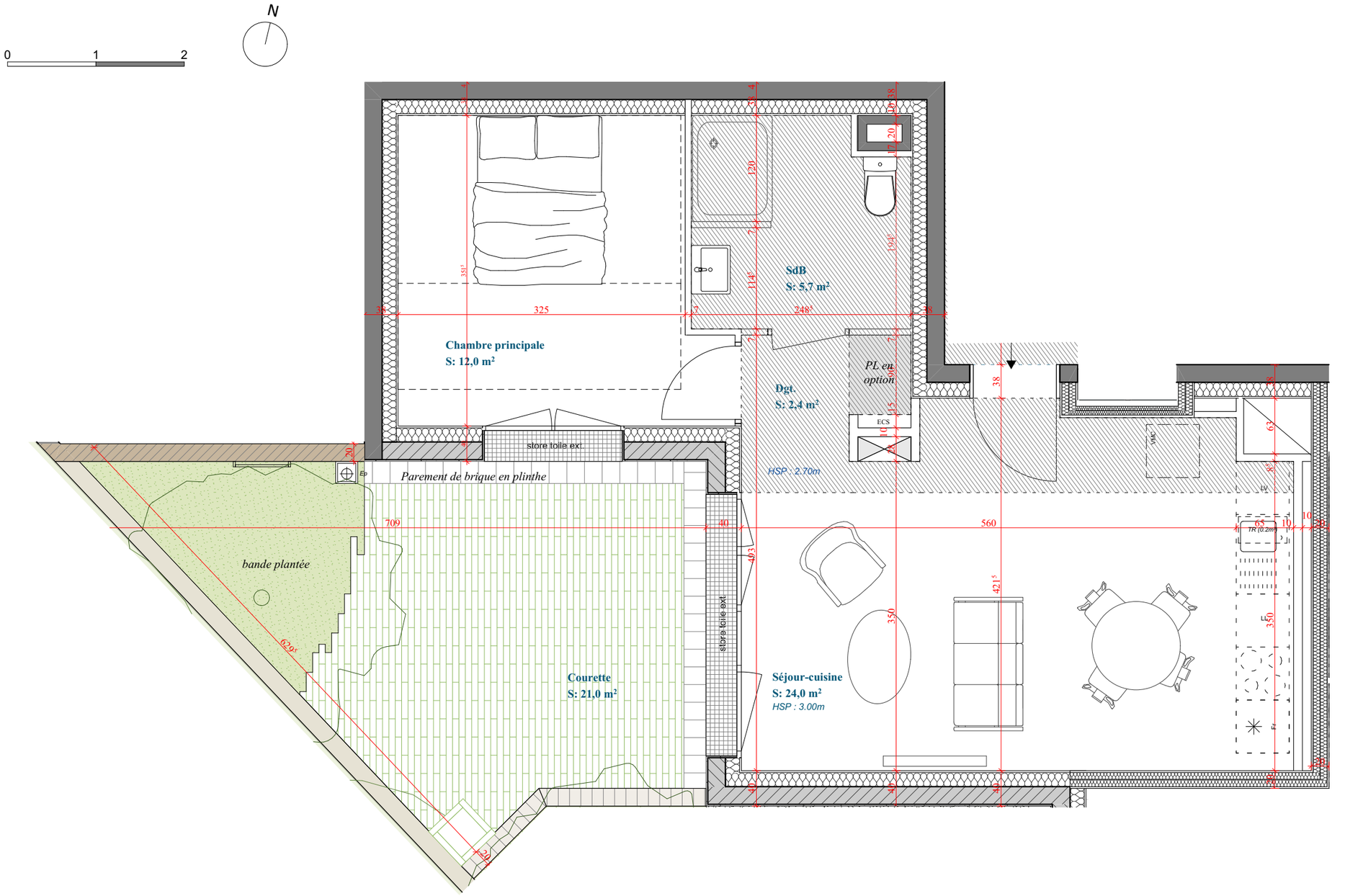
Appart n° : **C1-001** Type : **T2**
Lot : **48**
Bâtiment : **C**
Etage : **RDC**

Tableau de surface

T2 C1-001		
		Superficie
Espaces privatifs - pièces		
	Séjour-cuisine	24,0
	Chambre principale	12,0
	SdB	5,7
	Dgt.	2,4
		44,1 m²
Espaces privatifs - extérieurs		
	Courette	21,0
		21,0 m²
		65,1 m²

Plan de commercialisation

Date : 28/09/2023 Indice : 0

www.groupecif.com
10, rue de Bel Air 44000 NANTES
Tel : 02 40 99 40 90

AVERTISSEMENT : Ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonction des nécessités techniques en ce qui concerne les dimensions libres et l'équipement. Les retombées, encoffrements, canalisations, radiateurs ou convecteurs ne sont pas figurés et ne pourront fonder aucune réclamation en cas de présence. La surface habitable des logements peut varier en fonction des techniques de construction choisies, de l'établissement des plans d'exécution et des normes techniques. Ainsi, il est expressément convenu qu'une tolérance de surface est admise. Toutes variations de cotes (tant au niveau d'une pièce que d'une longueur totale) ou de surfaces entrainant une différence inférieure à 4% de la surface habitable vendue ne pourront fonder aucune réclamation. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveaux dues à la typologie naturelle du lieu, au calage des voieries et aux contraintes techniques liées à la construction.