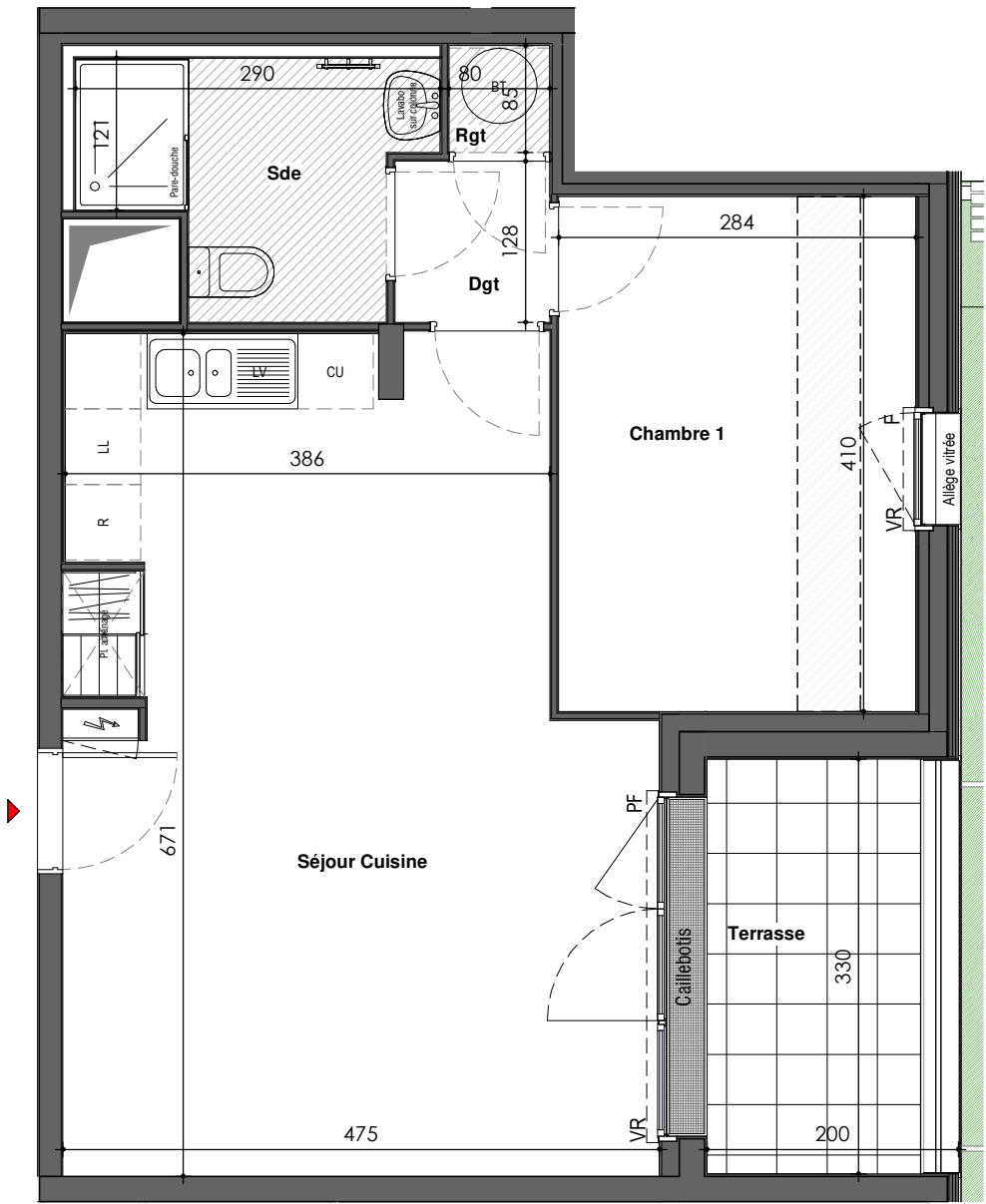
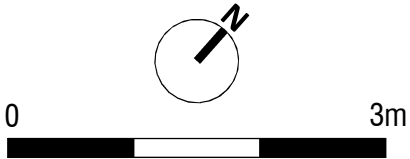




SCCV ARBORESCENCE
10, rue de Bel Air
44000 NANTES
Tél.: 02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

ARBORESCENCE

502, route de Saint-Joseph
44300 NANTES

Niveau	Type	Numéro
RDC	T2	1

Surface habitable	
Séjour Cuisine	28.84 m²
Chambre 1	11.64 m²
Sde	4.72 m²
Dgt	1.58 m²
Rgt	0.68 m²

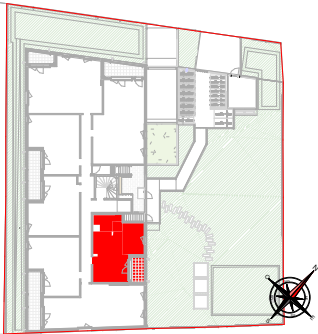
Total Surface habitable	47.46 m²
-------------------------	----------

Annexes	
Terrasse	5.69 m²

Total Privatif	53.15 m²
----------------	----------

Nota: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL
Date: 16/06/2026
Indice:

"Sur les plans de vente ne figurent pas en général les relobées, soffies, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseurs, convecteurs, Toulinois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'état."