



CIF COOPÉRATIVE
10, rue de Bel Air
44000 NANTES
Tél.: 02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

FLOREAL

Rue du Perray
44119 GRANDCHAMP-DES-FONTAINES

Niveau	Type	Numéro
RdC	T2	B-03

Surface habitable

Séjour Cuisine	21.14 m²
Chambre 1	11.66 m²
Sde	5.49 m²
Wc	1.24 m²
Cellier	1.54 m²

Total Surface habitable **41.07 m²**

Annexes

Loggia	5.45 m²
Jardin	29.00 m²

Total Annexes **34.45 m²**

Total Privatif **75.52 m²**

Nota: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

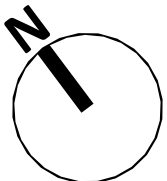
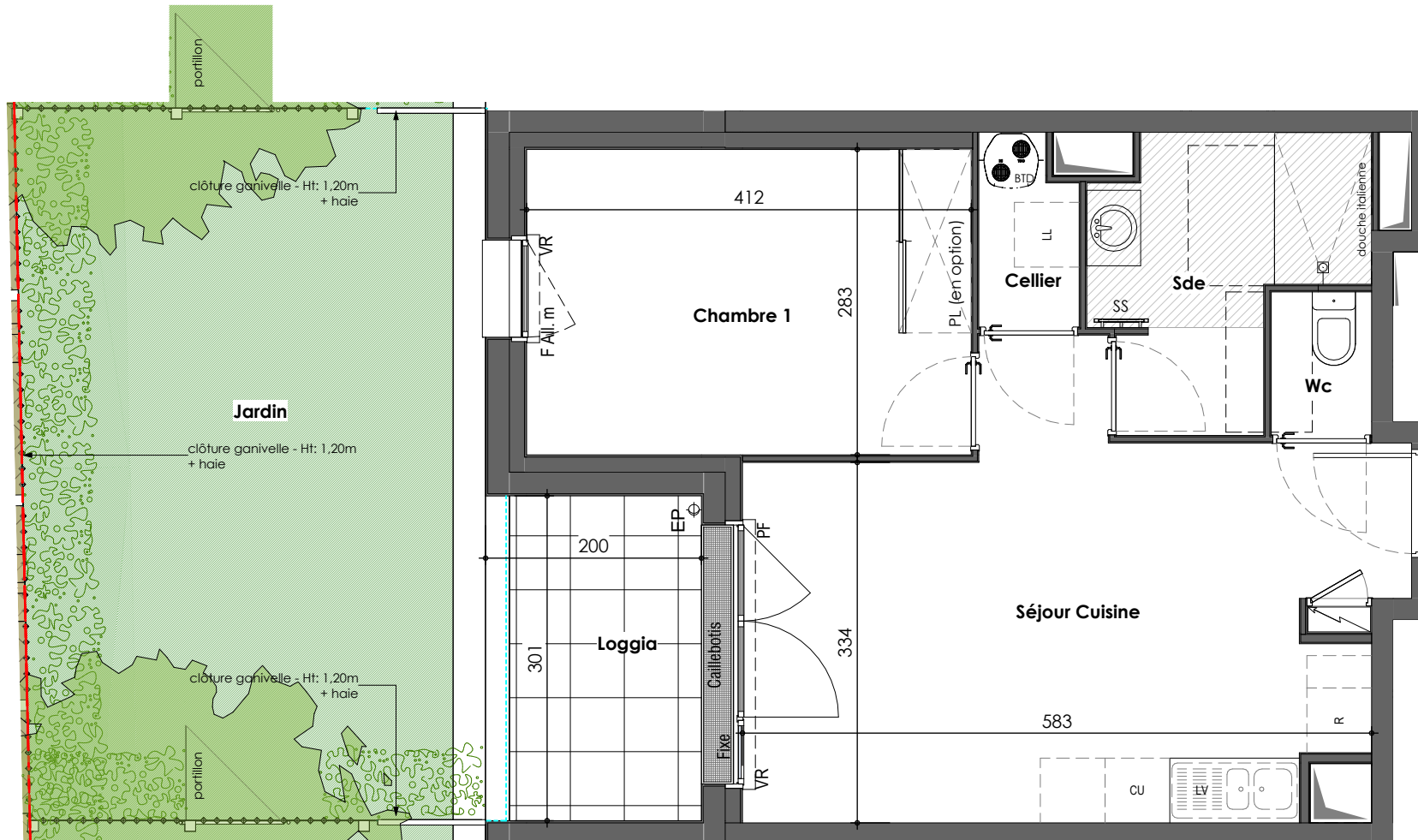
PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date: 02 / 07 / 2026

Indice:



0 3m

"Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseurs, toutétois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel. le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'état."