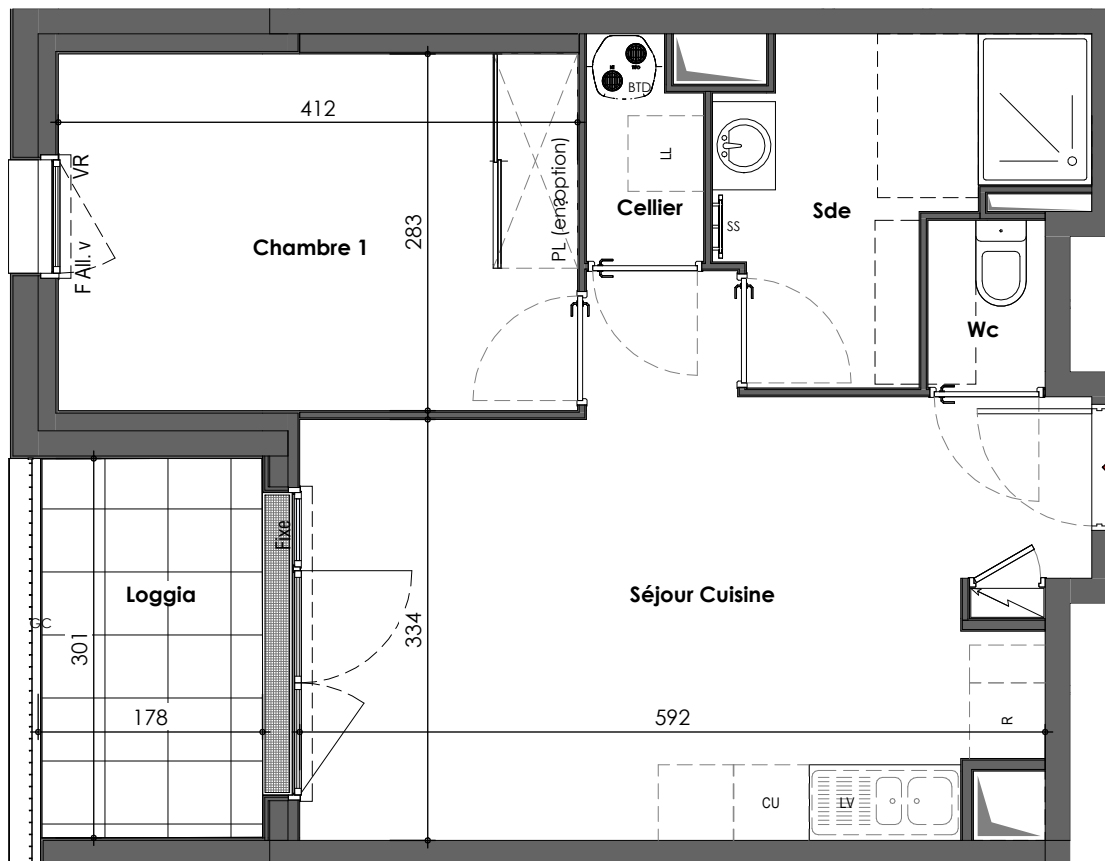


GC



CIF COOPÉRATIVE
10, rue de Bel Air
44000 NANTES
Tél.: 02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

FLOREAL

Rue du Perray
44119 GRANDCHAMP-DES-FONTAINES

Niveau	Type	Numéro
R+3	T2	B-22

Surface habitable	
Séjour Cuisine	21.43 m ²
Chambre 1	11.66 m ²
Sde	5.85 m ²
Wc	1.24 m ²
Cellier	1.54 m ²

Total Surface habitable	41.72 m ²
-------------------------	----------------------

Annexes	
Loggia	5.36 m ²

Total Annexes	5.36 m ²
---------------	---------------------

Total Privatif	47.08 m ²
----------------	----------------------

Nota: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date: 02 / 07 / 2026

Indice:

"Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseurs, convecteurs. Toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel. Le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible de varier en fonction des études techniques des différents corps d'état."