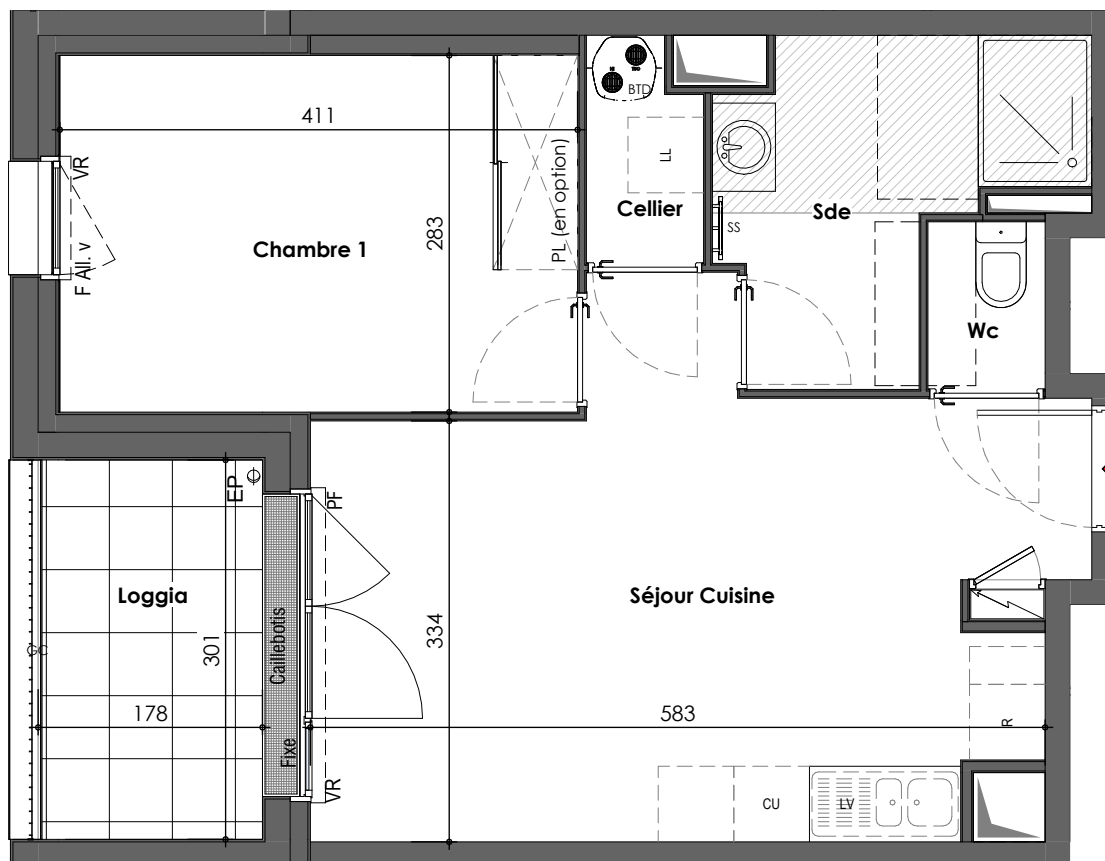
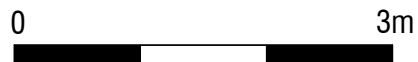
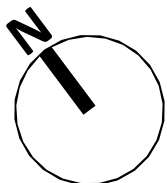




CIF COOPÉRATIVE
10, rue de Bel Air
44000 NANTES
Tél.: 02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

FLOREAL

Rue du Perray
44119 GRANDCHAMP-DES-FONTAINES

Niveau	Type	Numéro
R+2	T2	B-17

Surface habitable	
Séjour Cuisine	21.14 m²
Chambre 1	11.66 m²
Sde	5.85 m²
Wc	1.24 m²
Cellier	1.54 m²

Total Surface habitable	41.43 m²
-------------------------	----------

Annexes	
Loggia	5.36 m²

Total Annexes	5.36 m²
---------------	---------

Total Privatif	46.79 m²
----------------	----------

Nota: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date: 02 / 07 / 2026

Indice:

"Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseurs, convecteurs. Toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel. Le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible de varier en fonction des études techniques des différents corps d'état."