

AURORE

63 et 75 rue Saint Fiacre
Ancenis-Saint Geron

PLAN DE COMMERCIALISATION



LOG N°	TYPE	BÂTIMENT	NIVEAU
Logt n°05 (A-105)	T2	A	1

SURFACES HABITABLES

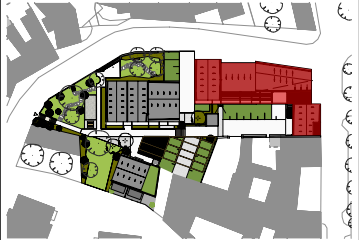
Séjour / Cuisine	23.03 m²
Chambre	9.87 m²
SdE	6.44 m²
Cellier	1.91 m²
Dgt	1.61 m²
Total surface	42.86 m²

SURFACES ANNEXES

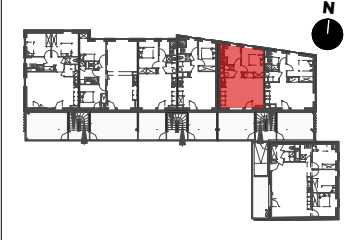
Balcon	18.12 m²
--------	----------

TOTAL PRIVATIF

Total Surfaces	60.98 m²
----------------	----------

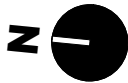
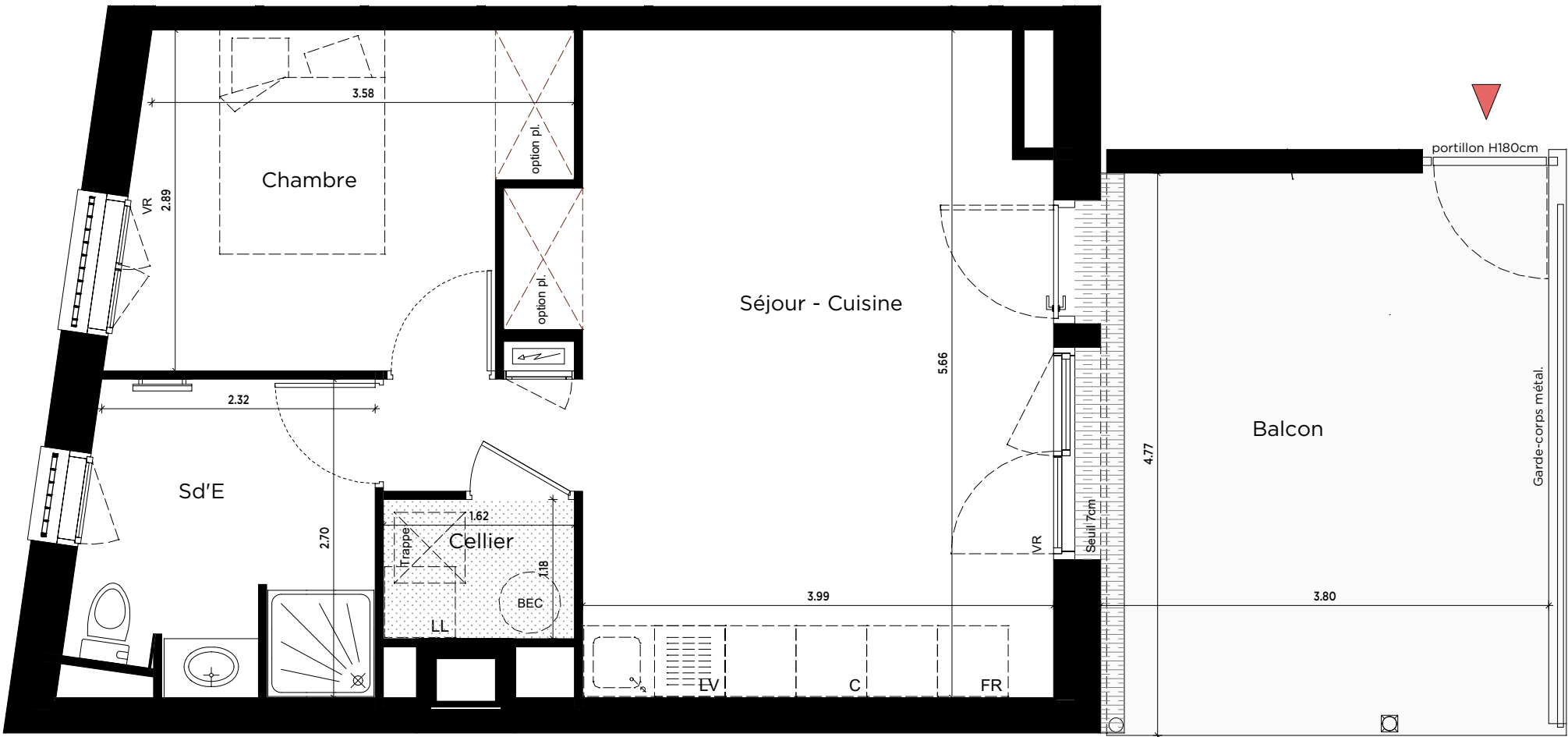


Plan de masse



Plan de repérage niveau

Plan de Commercialisation
05/06/2025



VR: Volet Roulant
VRE: VR Electrique
OB : fenêtre oscillo-battante

LV: Emplacement Lave Vaisselle
LL: Emplacement Lave Linge
FR: Emplacement Réfrigérateur

C: Emplacement Cuisson
faux-plafond
ou soffite (220<HSP<250cm)



Ballon d'Eau Chaude

Siphon de balcon

Descente d'eau pluviale



CIF COOPERATIVE
10 rue de Bel Air
44 000 NANTES

NOTA : Documents suseptibles d'être modifiés. L'architecte s'en réservant le droit pour des raisons techniques et administratives. Les surfaces et les hauteurs sous-plafond indiquées sont approximatives. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.